COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 10 del 22 maggio 2026

1128E_22052026_010

Oggetto: **Approvazione del Progetto Esecutivo relativo agli "Interventi di riqualificazione della piscina Dennerlein ubicata in Napoli in Via delle Repubbliche Marinare nel quartiere di Barra" nell'ambito del bando "Sport e Periferie 2024" per un importo complessivo di € 1.421.244,84**
CUP B63I24000040005 - CIG B83B73BEE2

Atto senza impegno di spesa

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

Il Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva, ***Ing. Giovanni Toscano***

Premesso che:

- l'impianto sportivo Paladennerlein è stato oggetto di recente ristrutturazione in occasione della manifestazione sportiva "Universiadi 2019";
- a seguito dell'ultimazione e del collaudo dei predetti lavori di riqualificazione relativi alla vasca natatoria, lo stesso impianto è stato oggetto di numerosi atti vandalici che ne hanno compromesso l'agibilità e la funzionalità rendendo impossibile riprendere le attività sportive;
- nell'ottica di ripristinare l'agibilità e la funzionalità dell'impianto di che trattasi, ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, il Servizio Edilizia Sportiva ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato "Interventi di Riqualificazione della piscina Dennerlein ubicata in Napoli in via delle Repubbliche Marinare nel quartiere Barra" per complessivi € 1.421.244,84;
- con D.G.C. n. 459 del 25 ottobre 2024, è stato approvato in linea tecnica il PFTE dell'intervento in oggetto, da candidare all'avviso "Sport e Periferie 2024" promosso dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- in data 09/01/2025, è stato approvato l'elenco finale dei progetti ammessi al finanziamento tra cui figura l'intervento di che trattasi;
- in data 27/03/2025, è stato siglato l'Accordo per il trasferimento del contributo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport e il Comune di Napoli, per la realizzazione dell'intervento summenzionato, stabilendo cosi come previsto dal bando che l'importo finanziato nell'ambito dell'avviso "Sport e Periferie 2024" della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, sia pari ad € 1.000.000,00, e che la restante parte pari ad € 421.244,84 sia a carico del Comune di Napoli in compartecipazione;
- in data 30/07/2025, con determinazione dirigenziale n. 27 giusto DISP/2025/7564 del 31/07/2025, veniva nominato quale R.U.P. degli interventi di riqualificazione della Piscina Dennerlein ubicata in Napoli in via delle Repubbliche Marinare nel quartiere Barra, l'ing. Aniello MANZO incardinato nel Servizio Edilizia Sportiva;
- con la determinazione dirigenziale n. 09 del 30/09/2025 registrata all'indice generale n. 2073 del 02/10/2025, sono stati affidati all'Ing. Vito PESCI, P.IVA. 07652570636 con sede in Corso Secondigliano n. 558 – 80144 - Napoli, i servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla redazione del progetto esecutivo e per lo svolgimento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di "Riqualificazione delle piscina Paladennerlein, ubicata in via delle Repubbliche Marinare – quartiere Barra Napoli";

- in data 16 ottobre 2025 è stato stipulato in contratto d'appalto registrato al numero di rep. 9800 del 17 ottobre 2025 ed in data 20 ottobre 2025 è stato redatto il verbale di avvio di esecuzione del contratto;
- con nota PEC del 17 novembre 2025, l'ing Vito PESCI ha trasmesso al Servizio Edilizia Sportiva il progetto esecutivo composto da n. 101 elaborati;
- con Determina Dirigenziale n. 22 del 03/12/2025 – che qui si intende integralmente richiamata - è già stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi de quo;
- in data 18/12/2025 è stato trasmesso a Sport e Salute S.p.A. il progetto esecutivo summenzionato.

Considerato che:

- il soggetto erogatore — rilevate variazioni progettuali tra il PFTE presentato in sede di candidatura e il Progetto Esecutivo trasmesso — ha richiesto chiarimenti;
- lo Scrivente ha provveduto a trasmettere le integrazioni richieste, consistenti in una relazione tecnica esplicativa delle variazioni intervenute, nel computo metrico comparativo tra PFTE e PE e nel quadro economico comparativo tra Accordo e Progetto Esecutivo;
- con successiva comunicazione del 23/04/2026, che si allega, Sport e Salute S.p.A. ha comunicato che non può trovare accoglimento lo stralcio degli interventi relativi agli impianti fotovoltaico e solare termico, in quanto parti d'opera determinanti l'attribuzione di punteggio in fase di ammissione a finanziamento, invitando l'Ente alla revisione e nuova trasmissione della documentazione completa di Progetto Esecutivo;
- in data 15/05/2026 il progettista ha trasmesso il nuovo progetto esecutivo, acquisito al PG/2026/554342, con le modifiche richieste dal soggetto erogatore e composto dai seguenti n. 107 elaborati:

ARCHITETTONICO - ARC			
RELAZIONI E PLANIMETRIE GENERALI - GEN			
ARC-RELI-01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA		REV-01
ELABORATI GRAFICI - TAVL			
ARC-TAVL-01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	1:2000	REV-00
ARC-TAVL-02	INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:4000	REV-00
ARC-TAVL-03	PLANIMETRIA GENERALE	1:500	REV-00
ARC-TAVL-04	PIANTA PIANO TERRA	1:100	REV-00
ARC-TAVL-05	PIANTA PIANO SEMINTERRATO	1:50	REV-00



COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

ARC-TAVL-06	PIANTA PIANO PRIMO	1:100	REV-00
ARC-TAVL-07	PIANTA COPERTURA	1:100	REV-00
ARC-TAVL-08	PIANTA PIANO TERRA - INTERVENTI	1:100	REV-00
ARC-TAVL-09	PIANTA PRIMO PIANO - INTERVENTI	1:100	REV-00
ARC-TAVL-10	PIANTA COPERTURA - INTERVENTI	1:100	REV-00
ARC-TAVL-11	PIANTA PIANO TERRA - SPOGLIATOI (POST OPERAM)	1:50	REV-00
ARC-TAVL-12	PIANTA PIANO TERRA – PISCINA (POST OPERAM)	1:50	REV-00
ARC-TAVL-13	PIANTA PRIMO PIANO – PISCINA (POST OPERAM)	1:50	REV-00
ARC-TAVL-14	PIANTA PIANO PRIMO – UFFICI – INGRESSO PUBBLICO (POST OPERAM)	1:50	REV-00
ARC-TAVL-15	PROSPETTI EST - OVEST	1:50	REV-00
ARC-TAVL-16	PROSPETTO - SUD	1:50	REV-00
ARC-TAVL-17	SEZIONI	1:50	REV-00
ARC-TAVL-18	SCHEDE INFISSI	1:25	REV-00
ARC-TAVL-19	ABACO DEGLI INFISSI PIANO TERRA (Stralcio lato spogliatoi)	1:50	REV-00
ARC-TAVL-20	ABACO DEGLI INFISSI PIANO TERRA (Stralcio lato ingresso pubblico)	1:50	REV-00
ARC-TAVL-21	ABACO DEGLI INFISSI PRIMO PIANO	1:50	REV-00
ARC-TAVL-22	ABACO DEI MATERIALI PIANO TERRA	1:50	REV-00
ARC-TAVL-23	ABACO DEI MATERIALI PRIMO PIANO	1:50	REV-00
ARC-TAVL-24	PIANTA PIANO TERRA (SPOGLIATOI) - VIE DI ESODO	1:50	REV-00
ARC-TAVL-25	PIANTA PIANO TERRA (INGRESSO PUBBLICO-SPALTI) – VIE DI ESODO	1:50	REV-00
ARC-TAVL-26	PARTICOLARE SERVOSCALA UFFICI	1:25	REV-00
IMPIANTI ELETTRICI - IME			
RELAZIONI TECNICHE - RELT			
IME-RELT-01	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO		REV-01
RELAZIONI DI CALCOLO - RELC			

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

IME-RELC-01	CALCOLI IMPIANTO ELETTRICO		REV-01
IME-RELC-02	CALCOLI IMPIANTO ILLUMINOTECNICO		REV-01
IME-RELC-03	CALCOLI IMPIANTO ILLUMINOTECNICO DI EMERGENZA		REV-01
IME-RELC-04	CALCOLI IMPIANTO FOTOVOLTAICO		REV-01
ELABORATI GRAFICI - TAVL			
IME-TAVL-01	IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - PIANO TERRA (SPOGLIATOI - INGRESSO PUBBLICO)	1:50	REV-01
IME-TAVL-02	IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - PIANO TERRA (PISCINA)	1:50	REV-00
IME-TAVL-03	IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - PRIMO PIANO	1:50	REV-00
IME-TAVL-04	IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - CUNICOLO	1:50	REV-01
IME-TAVL-05	ILLUMINAZIONE INTERNA - PIANO TERRA	1:50	REV-01
IME-TAVL-06	ILLUMINAZIONE INTERNA - PIANO TERRA (PISCINA)	1:50	REV-01
IME-TAVL-07	ILLUMINAZIONE INTERNA - PRIMO PIANO (PISCINA)	1:50	REV-01
IME-TAVL-08	ILLUMINAZIONE INTERNA - PRIMO PIANO	1:50	REV-01
IME-TAVL-09	ILLUMINAZIONE INTERNA - CUNICOLO	1:50	REV-01
IME-TAVL-10	SCHEMA A BLOCCHI - Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-11	QUADRO QU0 –QUADRO GENERALE CABINA - Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-12	QUADRO QU01 – QUADRO GENERALE PISCINA - Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-13	QUADRO QU02 – QUADRO CENTRALE TERMICA - Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-14	QUADRO QU03 – QUADRO CUNICOLO - Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-15	QUADRO QU04 – QUADRO UFFICI – Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-16	QUADRO QU05 – QUADRO REGIA PISCINA – Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-17	QUADRO QU06 – QUADRO INGRESSO PUBBLICO – Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-18	QUADRI - SCHEMI COLLEGAMENTI ELETTRICI	-:-	REV-01
IME-TAVL-19	PARTICOLARI IMPIANTI ELETTRICI	VARIE	REV-00

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

IME-TAVL-20	SCHEMI COLLEGAMENTI ELETTRICI VRF SPOGLIATOI	-:-	REV-00
IME-TAVL-21	SCHEMI COLLEGAMENTI ELETTRICI VRF UFFICI	-:-	REV-00
IME-TAVL-22	QUADRO QU07 – QUADRO FOTOVOLTAICO – Schema unifilare	-:-	REV-01
IME-TAVL-23	PIANTA COPERTURA IMPIANTO FOTOVOLTAICO	-:-	REV-01
IME-TAVL-24	SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO	-:-	REV-01
IMPIANTI MECCANICI - IMM			
RELAZIONI TECNICHE - RELT			
IMM-RELT-01	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI		REV-00
RELAZIONI DI CALCOLO - RELC			
IMM-RELC-01	RELAZIONE CALCOLO TERMICO		REV-00
IMM-RELC-02	RELAZIONE CALCOLO ENERGETICO		REV-01
ELABORATI GRAFICI - TAVL			
IMM-TAVL-01	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SPOGLIATOI - PIANO TERRA	1:50	REV-00
IMM-TAVL-02	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE UFFICI - PIANO PRIMO	1:50	REV-00
IMM-TAVL-03	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INGRESSO AL PUBBLICO - PIANO TERRA	1:50	REV-00
IMM-TAVL-04	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PISCINA - PIANO PRIMO	1:50	REV-00
IMM-TAVL-05	PIANTA RETE AERAULICA DI IMMISSIONE E RIPRESA ARIA – SPOGLIATOI - PIANO TERRA	1:50	REV-00
IMM-TAVL-06	PIANTA RETE AERAULICA DI RIPRESA ARIA – UFFICI – PIANO PRIMO	1:50	REV-00
IMM-TAVL-07	PIANTA RETE AERAULICA DI RIPRESA ARIA – INGRESSO AL PUBBLICO – PIANO TERRA	1:50	REV-00
IMM-TAVL-08	PIANTA CENTRALE TERMICA	1:50	REV-01
IMM-TAVL-09	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTI AD ESPANSIONE DIRETTA	-	REV-00
IMM-TAVL-10	SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA	-	REV-01

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

IMM-TAVL-11	PIANTA COPERTURA - IMPIANTO SOLARE TERMICO	1:50	REV-01
IMPIANTI SPECIALI - IMS			
RELAZIONI DI CALCOLO - RELC			
IMS-RELC-01	CALCOLI IMPIANTI SPECIALI		REV-00
ELABORATI GRAFICI - TAVL			
IMS-TAVL-01	COPERTURA RILEVATORI FUMO NEI CONTROSOFFITTI – PIANO TERRA	1:50	REV-00
IMS-TAVL-02	COPERTURA RILEVATORI FUMO NEI VANI - PIANO TERRA	1:50	REV-00
IMS-TAVL-03	COPERTURA RILEVATORI FUMO - PIANO TERRA (PISCINA)	1:50	REV-00
IMS-TAVL-04	COPERTURA RILEVATORI FUMO - PRIMO PIANO (PISCINA)	1:50	REV-00
IMS-TAVL-05	COPERTURA RILEVATORI FUMO NEI VANI - PRIMO PIANO	1:50	REV-00
IMS-TAVL-06	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI	-:-	REV-00
IMS-TAVL-07	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA EVAC	-:-	REV-00
IMS-TAVL-08	PARTICOLARI IMPIANTI SPECIALI	VARIE	REV-00
IMPIANTI IDRICI - IMI			
RELAZIONI TECNICHE - RELT			
IMI-RELT-01	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO PISCINA		REV-00
IMI-RELC-01	RELAZIONE CALCOLO SOLARE TERMICO		REV-01
ELABORATI GRAFICI - TAVL			
IMI-TAVL-01	PIANTA DISTRIBUZIONE RETI TRATTAMENTO - PISCINA	1:50	REV-00
IMI-TAVL-02	SCHEMA IDRICO FUNZIONALE RETI TRATTAMENTO - PISCINA	-	REV-00
IMI-TAVL-03	PARTICOLARI BAGNI	1:25	REV-00
DOCUMENTAZIONE TECNICO AMMINISTRATIVA			
CSA-COMP-01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO		REV-01
CSA-SCHC-01	SCHEMA DI CONTRATTO		REV-01
CSA-CROP-01	CRONOPROGRAMMA LAVORI		REV-01
MANUTENZIONE			
MMAN-01	MANUALE D'USO		REV-01

MMAN-02	MANUALE DI MANUTENZIONE		REV-01
PROM-01	SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI		REV-01
PROM-02	SOTTOPROGRAMMA DEI CONTROLLI		REV-01
PROM-03	SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI		REV-01
SICUREZZA			
PSIC-01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		REV-01
PSIC-02	GANTT		REV-01
PSIC-03	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI		REV-01
PSIC-04	COSTI DELLA SICUREZZA		REV-01
PSIC-05	FASCICOLO DELL'OPERA		REV-01
PSIC-06	LAYOUT DI CANTIERE		REV-00
VALUTAZIONE ECONOMICHE			
VAL-ELPR-01	ELENCO PREZZI		REV-01
VAL-ANPR-01	ANALISI PREZZI		REV-01
VAL-CMES-01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		REV-01
VAL-QUEC-01	QUADRO ECONOMICO		REV-01
VAL-INMA-01	INCIDENZE MANODOPERA		REV-01
VAL-INSI-01	INCIDENZE SICUREZZA		REV-01
VAL-DOCT-01	DISCIPLINARE OPERE EDILI		REV-00
VAL-DOCT-02	DISCIPLINARE IMPIANTI ELETTRICI		REV-01
VAL-DOCT-03	DISCIPLINARE IMPIANTI MECCANICI		REV-01

Da cui ne discende il seguente quadro economico:

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

QUADRO ECONOMICO		
A	**LAVORI**	**IMPORTO**
A1	Importo Lavori	992.880,00 €
A2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.930,00 €
	TOTALE VOCE A	**€ 999.810,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**IMPORTO**
B1	Imprevisti	99.000,00 €
B2	Spese oneri per smaltimento rifiuti	45.000,00 €
B3	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	15.197,11 €
B4	IRAP (8,50%) calcolata sull'importo di cui al punto B3, al netto della quota relativa agli oneri riflessi	1.043,42 €
B5	Allacciamenti a pubblici servizi	16.000,00 €
B6	Spese Tecniche relative alla Prog Esecutiva Comprese di CNPAIA e IVA	59.922,59 €
B7	Spese per pubblicità IVA Compresa	3.000,72 €
B8	Spese per prove laboratorio	18.000,00 €
B9	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	30.000,00 €
B10	Contributo ANAC	410,00 €

B11	I.V.A. al 10% per A1, A2, B1	109.881,00 €
B12	I.V.A. al 22% per B2, B5, B8, B9	23.980,00 €
	Totale importo somme a disposizione dell'Amministrazione (da B1 a B10)	**€ 421.434,84**
C	**Totale generale (A+B)**	**€ 1.421.244,84**

Considerato altresì che:

- in data 20 maggio 2026 è stata eseguita la verifica del progetto esecutivo da parte del RUP Ing. Aniello MANZO, in contraddittorio con il progettista incaricato summenzionato;
- in data 20 maggio 2026, ha seguito della verifica con esito positivo del progetto, il RUP ing. Aniello MANZO ha validato il suddetto progetto.

Preso atto che:

- l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027.

Ritenuto che:

- per quanto descritto in narrativa, si possa approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Interventi di Riqualificazione della piscina Dennerlein ubicata in Napoli in via delle Repubbliche Marinare nel quartiere Barra", redatto ai sensi dell'art. 41, del D.Lgs. n. 36/2023, per un importo di € 1.421.244,84 di cui al quadro economico dei lavori su riportato.

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- la Legge n. 241/1990;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

- Gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-2028, alla Sezione 2 - VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli art. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013 e ss.mm.ii.;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'Ing. Giovanni Toscano in qualità di Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo all'autorità competente ad adottare il provvedimento finale e al responsabile del procedimento;
- il presente atto non contiene dati personali;
- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23, comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

DETERMINA

- **Approvare** il progetto esecutivo relativo agli "Interventi di Riqualificazione della piscina Dennerlein ubicata in Napoli in via delle Repubbliche Marinare nel quartiere Barra", dell'importo complessivo di € 1.421.244,84 come da quadro economico riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A	**LAVORI**	**IMPORTO**
A1	Importo Lavori	992.880,00 €
A2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.930,00 €

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

	TOTALE VOCE A	**€ 999.810,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**IMPORTO**
B1	Imprevisti	99.000,00 €
B2	Spese oneri per smaltimento rifiuti	45.000,00 €
B3	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	15.197,11 €
B4	IRAP (8,50%) calcolata sull'importo di cui al punto B3, al netto della quota relativa agli oneri riflessi	1.043,42 €
B5	Allacciamenti a pubblici servizi	16.000,00 €
B6	Spese Tecniche relative alla Prog Esecutiva Comprese di CNPAIA e IVA	59.922,59 €
B7	Spese per pubblicità IVA Compresa	3.000,72 €
B8	Spese per prove laboratorio	18.000,00 €
B9	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	30.000,00 €
B10	Contributo ANAC	410,00 €
B11	I.V.A. al 10% per A1, A2, B1	109.881,00 €
B12	I.V.A. al 22% per B2, B5, B8, B9	23.980,00 €
	Totale importo somme a disposizione dell'Amministrazione (da B1 a B10)	**€ 421.434,84**
C	**Totale generale (A+B)**	**€ 1.421.244,84**

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

- **Dare atto** che il progetto esecutivo di che trattasi è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato.
- **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- **Dare atto** che l'intervento di che trattasi è finanziato con fondi "Sport e Periferie 2024" per € 1.000.000,00 di cui al capitolo 299622 e per € 421.244,84 mediante diverso utilizzo dei residui mutui da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., a seguito del perfezionamento contabile in corso di definizione di cui alla Deliberazione di G.C. n. 343 del 21 luglio 2025;
- **Dare atto** che la presente sarà pubblicata sull'albo pretorio del Comune di Napoli.

Allegati:
All_1128E_010_01_ARC-RELI-01_RELAZIONE ILLUSTRATIVA
All_1128E_010_02_ARC-TAVL-01_INQUADRAMENTO TERRITORIALE
All_1128E_010_03_ARC-TAVL-02_INQUADRAMENTO URBANISTICO
All_1128E_010_04_ARC-TAVL-03_PLANIMETRIA GENERALE
All_1128E_010_05_ARC-TAVL-04_PIANTA PIANO TERRA
All_1128E_010_06_ARC-TAVL-05_PIANTA PIANO SEMINTERRATO
All_1128E_010_07_ARC-TAVL-06_PIANTA PIANO PRIMO
All_1128E_010_08_ARC-TAVL-07_PIANTA COPERTURA
All_1128E_010_09_ARC-TAVL-08_PIANTA PIANO TERRA - INTERVENTI
All_1128E_010_10_ARC-TAVL-09_PIANTA PRIMO PIANO - INTERVENTI
All_1128E_010_11_ARC-TAVL-10_PIANTA COPERTURA - INTERVENTI
All_1128E_010_12_ARC-TAVL-11_PIANTA PIANO TERRA - SPOGLIATOI (POST OPERAM)
All_1128E_010_13_ARC-TAVL-12_PIANTA PIANO TERRA – PISCINA (POST OPERAM)
All_1128E_010_14_ARC-TAVL-13_PIANTA PRIMO PIANO – PISCINA (POST OPERAM)
All_1128E_010_15_ARC-TAVL-14_PIANTA PIANO PRIMO – UFFICI – INGRESSO PUBBLICO (POST OPERAM)
All_1128E_010_16_ARC-TAVL-15_PROSPETTI EST - OVEST
All_1128E_010_17_ARC-TAVL-16_PROSPETTO - SUD
All_1128E_010_18_ARC-TAVL-17_SEZIONI
All_1128E_010_19_ARC-TAVL-18_SCHEDE INFISSI
All_1128E_010_20_ARC-TAVL-19_ABACO DEGLI INFISSI PIANO TERRA (Stralcio lato spogliatoi)
All_1128E_010_21_ARC-TAVL-20_ABACO DEGLI INFISSI PIANO TERRA (Stralcio lato ingresso pubblico)
All_1128E_010_22_ARC-TAVL-21_ABACO DEGLI INFISSI PRIMO PIANO
All_1128E_010_23_ARC-TAVL-22_ABACO DEI MATERIALI PIANO TERRA
All_1128E_010_24_ARC-TAVL-23_ABACO DEI MATERIALI PRIMO PIANO
All_1128E_010_25_ARC-TAVL-24_PIANTA PIANO TERRA (SPOGLIATOI) - VIE DI ESODO
All_1128E_010_26_ARC-TAVL-25_PIANTA PIANO TERRA (INGRESSO PUBBLICO-SPALTI) – VIE DI ESODO
All_1128E_010_27_ARC-TAVL-26_PARTICOLARE SERVOSCALA UFFICI
All_1128E_010_28_IME-RELT-01_RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
All_1128E_010_29_IME-RELC-01_CALCOLI IMPIANTO ELETTRICO
All_1128E_010_30_IME-RELC-02_CALCOLI IMPIANTO ILLUMINOTECNICO
All_1128E_010_31_IME-RELC-03_CALCOLI IMPIANTO ILLUMINOTECNICO DI EMERGENZA
All_1128E_010_32_IME-RELC-04_CALCOLI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
All_1128E_010_33_IME-TAVL-01_IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - PIANO TERRA (SPOGLIATOI - INGRESSO PUBBLICO)
All_1128E_010_34_IME-TAVL-02_IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - PIANO TERRA (PISCINA)
All_1128E_010_35_IME-TAVL-03_IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - PRIMO PIANO
All_1128E_010_36_IME-TAVL-04_IMPIANTO ALIMENTAZIONE FM - CUNICOLO
All_1128E_010_37_IME-TAVL-05_ILLUMINAZIONE INTERNA - PIANO TERRA

All_1128E_010_38_IME-TAVL-06_ILLUMINAZIONE INTERNA - PIANO TERRA (PISCINA)
All_1128E_010_39_IME-TAVL-07_ILLUMINAZIONE INTERNA - PRIMO PIANO (PISCINA)
All_1128E_010_40_IME-TAVL-08_ILLUMINAZIONE INTERNA - PRIMO PIANO
All_1128E_010_41_IME-TAVL-09_ILLUMINAZIONE INTERNA - CUNICOLO
All_1128E_010_42_IME-TAVL-10_SCHEMA A BLOCCHI - Schema unifilare
All_1128E_010_43_IME-TAVL-11_QUADRO QU0 –QUADRO GENERALE CABINA - Schema unifilare
All_1128E_010_44_IME-TAVL-12_QUADRO QU01 – QUADRO GENERALE PISCINA - Schema unifilare
All_1128E_010_45_IME-TAVL-13_QUADRO QU02 – QUADRO CENTRALE TERMICA - Schema unifilare
All_1128E_010_46_IME-TAVL-14_QUADRO QU03 – QUADRO CUNICOLO - Schema unifilare
All_1128E_010_47_IME-TAVL-15_QUADRO QU04 – QUADRO UFFICI – Schema unifilare
All_1128E_010_48_IME-TAVL-16_QUADRO QU05 – QUADRO REGIA PISCINA – Schema unifilare
All_1128E_010_49_IME-TAVL-17_QUADRO QU06 – QUADRO INGRESSO PUBBLICO – Schema unifilare
All_1128E_010_50_IME-TAVL-18_QUADRI - SCHEMI COLLEGAMENTI ELETTRICI
All_1128E_010_51_IME-TAVL-19_PARTICOLARI IMPIANTI ELETTRICI
All_1128E_010_52_IME-TAVL-20_SCHEMI COLLEGAMENTI ELETTRICI VRF SPOGLIATOI
All_1128E_010_53_IME-TAVL-21_SCHEMI COLLEGAMENTI ELETTRICI VRF UFFICI
All_1128E_010_54_IME-TAVL-22_QUADRO QU07 – QUADRO FOTOVOLTAICO – Schema unifilare
All_1128E_010_55_IME-TAVL-23_PIANTA COPERTURA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
All_1128E_010_56_IME-TAVL-24_SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
All_1128E_010_57_IMM-RELT-01_RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI
All_1128E_010_58_IMM-RELC-01_RELAZIONE CALCOLO TERMICO
All_1128E_010_59_IMM-RELC-02_RELAZIONE CALCOLO ENERGETICO
All_1128E_010_60_IMM-TAVL-01_IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SPOGLIATOI - PIANO TERRA
All_1128E_010_61_IMM-TAVL-02_IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE UFFICI - PIANO PRIMO
All_1128E_010_62_IMM-TAVL-03_IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INGRESSO AL PUBBLICO - PIANO TERRA
All_1128E_010_63_IMM-TAVL-04_IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PISCINA - PIANO PRIMO
All_1128E_010_64_IMM-TAVL-05_PIANTA RETE AERAULICA DI IMMISSIONE E RIPRESA ARIA – SPOGLIATOI - PIANO TERRA
All_1128E_010_65_IMM-TAVL-06_PIANTA RETE AERAULICA DI RIPRESA ARIA – UFFICI – PIANO PRIMO
All_1128E_010_66_IMM-TAVL-07_PIANTA RETE AERAULICA DI RIPRESA ARIA – INGRESSO AL PUBBLICO – PIANO TERRA
All_1128E_010_67_IMM-TAVL-08_PIANTA CENTRALE TERMICA
All_1128E_010_68_IMM-TAVL-09_SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTI AD ESPANSIONE DIRETTA
All_1128E_010_69_IMM-TAVL-10_SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA
All_1128E_010_70_IMM-TAVL-11_PIANTA COPERTURA - IMPIANTO SOLARE TERMICO
All_1128E_010_71_IMS-RELC-01_CALCOLI IMPIANTI SPECIALI
All_1128E_010_72_IMS-TAVL-01_COPERTURA RILEVATORI FUMO NEI CONTROSOFFITTI – PIANO TERRA
All_1128E_010_73_IMS-TAVL-02_COPERTURA RILEVATORI FUMO NEI VANI - PIANO TERRA
All_1128E_010_74_IMS-TAVL-03_COPERTURA RILEVATORI FUMO - PIANO TERRA (PISCINA)
All_1128E_010_75_IMS-TAVL-04_COPERTURA RILEVATORI FUMO - PRIMO PIANO (PISCINA)
All_1128E_010_76_IMS-TAVL-05_COPERTURA RILEVATORI FUMO NEI VANI - PRIMO PIANO
All_1128E_010_77_IMS-TAVL-06_SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI
All_1128E_010_78_IMS-TAVL-07_SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA EVAC
All_1128E_010_79_IMS-TAVL-08_PARTICOLARI IMPIANTI SPECIALI
All_1128E_010_80_IMI-RELT-01_RELAZIONE IMPIANTO IDRICO PISCINA
All_1128E_010_81_IMI-RELC-01_RELAZIONE CALCOLO SOLARE TERMICO
All_1128E_010_82_IMI-TAVL-01_PIANTA DISTRIBUZIONE RETI TRATTAMENTO - PISCINA
All_1128E_010_83_IMI-TAVL-02_SCHEMA IDRICO FUNZIONALE RETI TRATTAMENTO - PISCINA
All_1128E_010_84_IMI-TAVL-03_PARTICOLARI BAGNI
All_1128E_010_85_CSA-COMP-01_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
All_1128E_010_86_CSA-SCHC-01_SCHEMA DI CONTRATTO
All_1128E_010_87_CSA-CROP-01_CRONOPROGRAMMA LAVORI
All_1128E_010_88_MMAN-01_MANUALE D'USO

COMUNE DI NAPOLI

AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Sportiva

All_1128E_010_89_MMAN-02_MANUALE DI MANUTENZIONE
All_1128E_010_90_PROM-01_SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI
All_1128E_010_91_PROM-02_SOTTOPROGRAMMA DEI CONTROLLI
All_1128E_010_92_PROM-03_SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI
All_1128E_010_93_PSIC-01_PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
All_1128E_010_94_PSIC-02_GANTT
All_1128E_010_95_PSIC-03_ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
All_1128E_010_96_PSIC-04_COSTI DELLA SICUREZZA
All_1128E_010_97_PSIC-05 _FASCICOLO DELL'OPERA
All_1128E_010_98_PSIC-06_LAYOUT DI CANTIERE
All_1128E_010_99_VAL-ELPR-01_ELENCO PREZZI
All_1128E_010_100_VAL-ANPR-01_ANALISI PREZZI
All_1128E_010_101_VAL-CMES-01_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
All_1128E_010_102_VAL-QUEC-01_QUADRO ECONOMICO
All_1128E_010_103_VAL-INMA-01_INCIDENZE MANODOPERA
All_1128E_010_104_VAL-INSI-01_INCIDENZE SICUREZZA
All_1128E_010_105_VAL-DOCT-01_DISCIPLINARE OPERE EDILI
All_1128E_010_106_VAL-DOCT-02_DISCIPLINARE IMPIANTI ELETTRICI
All_1128E_010_107_VAL-DOCT-03_DISCIPLINARE IMPIANTI MECCANICI
All_1128E_010_108_VERBALE DI VERIFICA
All_1128E_010_109_VERBALE DI VALIDAZIONE
All_1128E_010_110_COMUNICAZIONE DEL 23/04/2026, CHE SI ALLEGA, SPORT E SALUTE S.P.A.

Firmato digitalmente da:
GIOVANNI TOSCANO
22/05/2026 16:09

Il Dirigente
Ing. Giovanni Toscano
*sottoscritta digitalmente**

* *La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii, si attesta che la presente copia su supporto analogico è conforme, in tutte le sue componenti, al documento informatico originale da cui è stato tratto.*