



Area Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa

DISPOSIZIONE n. 29 del 28 settembre 2026

Oggetto: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del servizio di supporto tecnico-scientifico per la "*Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrata con la Valutazione di Incidenza (VINCA), ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i., nell'ambito delle attività di redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC)*".

Costituzione del gruppo di lavoro, conferimento degli incarichi e attribuzione delle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per le figure professionali occorrenti per la procedura.

CUP B62D21000020004.

CIG: BB9D8C379C

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa

Premesso che:

il Comune di Napoli è impegnato nel procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 357 del 29 settembre 2022 sono stati approvati gli *"Indirizzi per la costituzione del gruppo di lavoro interdisciplinare per la redazione del Piano Urbanistico Comunale"*, prevedendo la costituzione di un gruppo di lavoro formato da competenze interne all'Ente relative ai diversi aspetti intersettoriali coinvolti nella redazione del Piano Urbanistico Comunale e, qualora non rinvenibili all'interno dell'Amministrazione, da ulteriori figure professionali;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 19 giugno 2024 è stato approvato il documento *"Per una città giusta, sostenibile, vivibile e attrattiva"*, contenente gli indirizzi per la redazione di varianti alla vigente disciplina urbanistica e per la redazione del Piano Urbanistico Comunale;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 61 del 1° ottobre 2025, in attuazione della citata deliberazione di Giunta Comunale n. 357/2022, è stato costituito il gruppo di lavoro interdisciplinare per la redazione del Piano Urbanistico Comunale e delle varianti alla vigente disciplina urbanistica, con il compito di supportare il *Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa* nell'iter procedimentale di approvazione del Piano Urbanistico Comunale e nella predisposizione delle varianti;
- nell'ambito della redazione del *Piano Urbanistico Comunale (PUC)* si è reso necessario avviare la procedura di *Valutazione Ambientale Strategica (VAS) integrata con la VINCA*, in coerenza con gli indirizzi strategici dell'Amministrazione Comunale;
- il Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa, con nota PG/2026/349262 del 20/03/2026 ha richiesto l'attivazione di una procedura di ricerca di professionalità interne, di elevata qualificazione, avente comprovate competenze ed esperienze pregresse in attività di valutazione ambientale strategica di piani urbanistici e tale procedura si è conclusa senza candidature, rendendo necessario il ricorso a un soggetto esterno qualificato;
- è stata pertanto avviata la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale "Appalti & Contratti" del Comune di Napoli, del servizio di *"supporto tecnico-scientifico per la "Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrata con la Valutazione di Incidenza (VINCA), ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i., nell'ambito delle attività di redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC)"* - CUP B62D21000020004;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica Attuativa n. 1050K n. 001 del 15/05/2026, registrata all'Indice Generale al n. 948 del 18.05.2026, è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 alla Società RISORSA Srl del servizio tecnico per la *"Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrata con la Valutazione di Incidenza (VINCA), ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i., nell'ambito delle attività di redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC)"*;
- l'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che *"... le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un Responsabile Unico di Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice" e che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato della stazione appaltante o dell'ente concedente, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni"*;

- con la suddetta determinazione n. 1050K n. 001 del 15/05/2026 è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'affidamento l'arch. Giuseppe Runfola, funzionario del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa, che ha provveduto alla redazione degli atti tecnici relativi al servizio oggetto del provvedimento, costituiti dalla richiesta di offerta, dal capitolato prestazionale, dall'Allegato 1 – determinazione del corrispettivo, nonché dall'ulteriore documentazione da presentare alla Stazione Appaltante (dichiarazioni sostitutive, patto di integrità);
- con verbale sottoscritto con il legale rappresentante e amministratore unico della società Risorsa Srl il 18.5.2026 si è dato avvio all'esecuzione delle attività tecniche previste dal capitolato prestazionale;
- con nota PG/2026/564441 del 19.5.2026 il legale rappresentante della Risorsa Srl ha trasmesso a mezzo Pec il rapporto di Scoping del preliminare di PUC della città di Napoli;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 241 del 28/05/2026 è stato approvato, ai sensi degli artt. 2 e 14 del Regolamento regionale della Campania 6 ottobre 2025, n. 3 "Regolamento di attuazione dell'articolo 43-bis della legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16, il Preliminare del Piano Urbanistico Comunale e del relativo Rapporto Preliminare Ambientale;

Atteso che:

- l'art. 114 comma 1 del D.lgs. 36/2023 prevede che per l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture il RUP, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione nonché del collaudatore oppure della commissione di collaudo o del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate;
- l'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e il relativo Allegato I.10, disciplinano l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche svolte dal personale dipendente. Tali norme stabiliscono che gli oneri per queste attività gravino direttamente sugli stanziamenti delle singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture, entro il limite massimo del 2% dell'importo posto a base di gara;
- il vigente Regolamento del Comune di Napoli per l'erogazione degli incentivi per attività tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 552 del 29/12/2023, disciplina la costituzione del gruppo di lavoro, l'individuazione delle funzioni attribuite ai singoli dipendenti e le relative modalità di incentivazione;
- l'art. 45 del D.lgs. 36/2024 e l'art. 2 comma 1 del vigente Regolamento per l'erogazione degli incentivi per attività tecniche specificano che l'80% delle risorse per funzioni tecniche è ripartito tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche;
- l'art. 45 comma 2 del menzionato codice rinvia all'allegato I.10 l'elenco delle attività tecniche incentivabili, tra cui:
 - responsabile unico del progetto
 - programmazione della spesa per investimenti;
 - collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto;
 - redazione del progetto;
 - predisposizione dei documenti di gara;
 - direzione dell'esecuzione;
 - collaboratori del direttore dell'esecuzione;
 - esecuzione;
- i relativi compensi incentivanti saranno corrisposti ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 smi e dal relativo Regolamento comunale disciplinante le modalità di erogazione degli stessi;

Considerato che:

- nell'ambito del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale, il servizio oggetto dell'affidamento è finalizzato ad attività ad elevata complessità e si articola in più fasi tra loro coordinate quali: predisposizione del rapporto preliminare ambientale e individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), raccordo con il procedimento di Valutazione di Incidenza (VinCA), svolgimento di consultazioni con i soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico, la predisposizione del rapporto ambientale e della sua sintesi non tecnica a seguito delle consultazioni, decisione sul procedimento di valutazione ambientale, informazione sulla decisione, programma delle misure di monitoraggio ambientale;
- l'esecuzione del servizio, per la natura articolata e progressiva del suo percorso, richiede una costante interlocuzione dell'affidatario con il Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa e un corrispondente presidio da parte dell'Amministrazione nelle sue diverse fasi di attuazione;
- tale articolazione comporta, nel corso dell'esecuzione, la necessità di assicurare il coordinamento delle attività, il monitoraggio del relativo avanzamento e il controllo della loro rispondenza alla programmazione prevista, nonché la verifica progressiva della conformità delle prestazioni, dei report, dei materiali e degli ulteriori elaborati prodotti dall'affidatario alle prescrizioni del Capitolato;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'affidamento, nominato con la citata determinazione n. 1050K n. 001 del 15/05/2026, è costantemente impegnato nella prosecuzione delle attività tecniche e amministrative finalizzate alla redazione del Piano Strutturale del PUC, nelle attività di affiancamento degli ulteriori affidamenti funzionali al procedimento di formazione del PUC, nonché nei molteplici procedimenti connessi all'incarico della elevata qualificazione di tipo "B" denominata *"Coordinamento delle procedure di approvazione dei piani urbanistici attuativi e monitoraggio degli strumenti di attuazione del Prg"*;
- in relazione alle caratteristiche dell'affidamento sopra evidenziate e alle conseguenti esigenze di coordinamento, monitoraggio e controllo della fase esecutiva, si rende necessario procedere alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), individuando un soggetto distinto dal RUP, in possesso di adeguate e specifiche competenze tecniche e professionalmente qualificato per garantire la corretta esecuzione del contratto;
- tale figura dovrà garantire un presidio dedicato e continuativo dell'esecuzione delle prestazioni, assicurando, altresì, la verifica della conformità delle prestazioni eseguite rispetto alle prescrizioni contrattuali, garantendo l'effettività del controllo e l'efficacia dell'esecuzione contrattuale, anche ai fini dell'eventuale applicazione delle penali, della risoluzione contrattuale e del ricorso agli strumenti di risoluzione delle controversie previsti dalla normativa vigente, ferme restando in capo al RUP le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento previste dal D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto:

- di individuare l'ingegnere ambientale Paola Mauro quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in ragione del percorso di studi universitario, rivolto alla protezione dell'ambiente e alla gestione sostenibile delle risorse naturali, delle competenze professionali e dell'esperienza maturata nell'ambito delle attività del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa;
- di dover procedere per l'affidamento in oggetto al conferimento degli ulteriori incarichi per l'esercizio di funzioni tecniche, di cui al comma 1 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, a personale dotato di adeguata professionalità, esperienza e capacità organizzativa, individuato nell'ambito del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa, specificando le funzioni attribuite ai singoli componenti in relazione alle attività previste dall'Allegato I.10 al D.Lgs. n. 36/2023;

Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000

come modificato e integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione CC n. 4 del 28/02/2013, come modificato con Deliberazione CC n. 49 del 11/07/2018;

- l'istruttoria, ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge n. 241/1990, necessaria ai fini della sua adozione, è stata espletata dalla Dirigenza che adotta il presente provvedimento;
- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 6 e 8 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G.C. n. 69 del 01/03/2024;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- saranno acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi dei dipendenti individuati per gli incarichi tecnici, fermo restando l'obbligo di comunicare tempestivamente ogni eventuale situazione di conflitto sopravvenuta nel corso dello svolgimento delle attività attribuite.

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche approvato con delibera di 552 del 29.12.2023

Visti, altresì gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-2028 con deliberazione n. 308 del 13 luglio 2026, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione 2.4 *"Rischi Corruttivi e Trasparenza"*;

Attestato che il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O., pertanto, non sarà oggetto di obbligo di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli

DISPONE

- **Conferire** i seguenti incarichi per le figure professionali occorrenti per il servizio di *"supporto tecnico-scientifico per la "Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrata con la Valutazione di Incidenza (VINCA), ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i., nell'ambito delle attività di redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC)"* al personale del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa:

- Responsabile Unico di Progetto (RUP): arch. Giuseppe Runfola;
- Collaboratore del RUP: dott. Maurizio Maresca;
- Redazione del progetto: arch. Giuseppe Runfola
- Programmazione della spesa per investimenti: dott. Maurizio Maresca;
- Predisposizione dei documenti di gara: arch. Giuseppe Runfola;
- Collaboratore nella predisposizione dei documenti di gara: dott. Maurizio Maresca;
- Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC): ing. amb. Paola Mauro;
- Collaboratori del Direttore dell'esecuzione del contratto: arch. Valeria Ferrara, sig.ra Chiara Giannini;
- Regolare esecuzione: ing. ambientale Paola Mauro.

- **Precisare** che gli incentivi di cui sopra saranno calcolati e corrisposti secondo quanto stabilito dalla disciplina in materia di incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e dal Regolamento Comunale approvato con Delibera di Giunta n. 552 del 29/12/2023;

- **dare atto** che le mansioni inerenti alle nomine conferite rientrano in quelle previste dal vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e che sono efficaci dal momento dell'assunzione del presente atto;

notificare il presente atto agli interessati.

Il Dirigente del Servizio
arch. Andrea Ceudech

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.