



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 6 DEL 13/03/2025

Oggetto: Intervento denominato *Murazione aragonese in località Porta Capuana* - “Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO - Finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

Parziale rettifica della determinazione del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 29 del 29 dicembre 2023, I.G. n. 365 del 18 gennaio 2024.

CUP B68I12001000006 – CIG 6119430961

Atto senza impegno di spesa

Il Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO

Premesso che:

- tra gli interventi già previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* è incluso l'intervento denominato *Murazione aragonese in località Porta Capuana. Recupero e rifunzionalizzazione* il cui progetto preliminare è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 629 del 13 agosto 2013;
- con deliberazione n. 901 del 12 dicembre 2014, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo del medesimo intervento per complessivi € 1.500.000,00 di cui € 1.096.922,62 per lavori oltre € 50.000,00 per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso;
- con determinazione a contrarre della Direzione centrale *Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO* n. 8 del 9 febbraio 2015, resa esecutiva in data 13 febbraio 2015 al n. 125 di repertorio, è stata attivata procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006, per l'appalto avente ad oggetto la redazione della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori architettonici sulla base del progetto definitivo di cui al punto precedente, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 di tale decreto legislativo, per l'importo a base d'appalto pari a complessivi € 1.179.922,62, di cui € 1.146.922,62 per lavori – compresi € 517.927,68 per incidenza manodopera ed € 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA – ed € 33.000,00 per la redazione della progettazione esecutiva, oltre CNPAIA e IVA;
- con determinazione del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica* n. 11 del 18 aprile 2018, I.G. n. 554 del 30 aprile 2018, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 36183 del 9 novembre 2016 con cui è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto il raggruppamento temporaneo di imprese Vitiello S.r.l.(mandatario) P.IVA 03318731217 / R.O.M.A. consorzio (mandante), per l'importo di € 837.318,79, di cui € 764.324,72 per lavori a misura al netto del ribasso offerto del 30,321%, € 22.994,07 per compenso per l'attività di progettazione esecutiva al netto del ribasso offerto del 30,321% ed € 50.000,00 per oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso d'asta;
- con il suddetto RTI è stato stipulato il contratto di appalto rep. n. 86258 del 4 dicembre 2018;
- con determinazione del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO* n. 10 del 10 maggio 2021, I.G. n. 948 del 25 maggio 2021, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo, redatto, in forza del citato contratto rep. n. 86258/2018, dai progettisti indicati dal raggruppamento affidatario, dell'importo complessivo di € 1.212.964,22 - di cui € 921.566,73 per lavori - e approvato in linea economica uno stralcio funzionale del medesimo progetto esecutivo dell'importo totale di € 1.122.998,84 di cui € 814.324,72 per lavori;
- con verbale del 5 luglio 2021, previo ordine di servizio del responsabile del procedimento, il direttore dei lavori ha disposto una prima consegna parziale dei lavori;
- nel corso degli stessi, durante le attività di scavo richieste dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli, sono emerse evidenze di carattere storico-archeologico, non inizialmente note, ascrivibili agli sviluppi della murazione aragonese nella storia e al suo rapporto con il contesto;
- tali ritrovamenti, hanno richiesto una revisione progettuale, come evidenziato nel corso del sopralluogo effettuato il 9 marzo 2022 congiuntamente alla suddetta Soprintendenza allo scopo di “... lasciare a vista le strutture rinvenute che potranno costituire parte del percorso di visita del complesso monumentale...”;



- la medesima Soprintendenza, in esito al successivo sopralluogo effettuato il 29 marzo 2022, ha richiesto, tra l'altro, il completamento dell'attività di scavo riguardante la parte sommitale della murazione e la restituzione grafica delle soluzioni proposte per il riempimento delle lacune presenti sul paramento murario esterno onde formulare il parere di competenza.
- allo scopo di garantire la salvaguardia del bene oggetto di intervento, tutelato ex D.lgs. n. 42/2004, e consentire la conclusione dei lavori, è risultato necessario, per quanto su riportato, adeguare l'impostazione progettuale alle indicazioni fornite dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli nell'esercizio della funzione di alta sorveglianza;
- con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 8 del 6 marzo 2023, I.G. n. 528 del 15 marzo 2023, è stata pertanto affidata la redazione di una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 205, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, al raggruppamento temporaneo di imprese *Vitiello S.r.l.* (mandatario) - *R.O.M.A. consorzio* (mandante), titolare dei servizi di progettazione in forza del contratto di appalto rep. n. 86258/2018 richiamato in premessa, in uno con un apposito rilievo dell'effettivo stato dei luoghi per meglio indirizzare le nuove scelte progettuali per l'importo complessivo di € 14.390,16 oltre CNPAIA e IVA (€ 575,61 + € 3.292,47) per un totale di € 18.258,24;
- relativamente al suddetto affidamento aggiuntivo, con il citato R.T.I. è stato stipulato l'atto di sottomissione rep. n. 5517/2023.
- con nota del 28 aprile 2023 il raggruppamento Vitiello S.r.l.-R.O.M.A. consorzio ha trasmesso a mezzo pec gli elaborati e la variante che, ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. n. 42/2004, è stata autorizzata con prescrizioni dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio con nota prot. n. UO1713L/OS/2023 100O8562-P, acquisita al PG/2023/451931 in data 31 maggio 2023;
- con determinazione del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 6 del 4 agosto 2023, rep. n. 530 del 21 settembre 2023, tale variante è stata approvata complessivamente in linea tecnica per l'importo totale di € 1.162.470,81;
- con la stessa determinazione si è approvato in linea economica un lotto funzionale della medesima variante per l'importo complessivo di € 1.116.603,39 (senza aumento di spesa dell'importo contrattuale), stralciando dalla stessa alcune lavorazioni marginali riguardanti l'esecuzione di opere di completamento del camminamento superiore, quali la realizzazione delle aiuole ed il restauro delle vasche, oltre che l'eliminazione delle voci relative alle suddette prescrizioni della Soprintendenza e la messa in opera dell'impianto di dissuasione volatili, onde consentire la prosecuzione dei lavori, in vista della scadenza del finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 fissata al 31 dicembre 2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 7 agosto 2023 è stata applicata una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari a € 45.867,41, quale cofinanziamento a valere su risorse BOND, al fine di dare copertura finanziaria alla variante in parola e dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal citato finanziamento POR 2014/2020;
- la medesima Giunta comunale, con deliberazione n. 324 del 29 settembre 2023, ha quindi provveduto ad approvare ai sensi dell'art. 205, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, in linea economica la perizia di variante, con aumento di spesa, quale cofinanziamento a valere su risorse BOND, pari ad € 45.867,41 del quadro economico dell'intervento;

Premesso inoltre che:

- la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, con nota prot. n. 782696 del 2 ottobre 2023 ha eccepito la finitura estetica della soluzione tecnica adoperata per ricomporre l'ampia lacuna presente sul paramento murario della murazione aragonese di cui al predetto parere reso con nota prot. n. 8562-



P del 31 maggio 2023 acquisita al PG/2023/451931 in data 31 maggio 2023 che prescriveva l'utilizzo di muratura in laterizio;

- il direttore dei lavori, al fine di venire incontro all'ulteriore richiesta formulata dalla citata Soprintendenza, ha proposto l'adozione di un laterizio di rivestimento di diversa finitura da applicare su quelli già posti in opera e aventi funzione strutturale, soluzione condivisa dalla competente Soprintendenza;
- per quanto su riportato, il direttore dei lavori ha proposto, attraverso opportuna relazione, di formalizzare la soluzione in precedenza descritta attraverso l'adozione di una ulteriore variante di cui all'art. 205, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006 che contempla anche l'applicazione di un prodotto antigraffiti fino all'altezza di 2 m sull'arco marmoreo di Porta Capuana che costituisce l'elemento di maggior pregio del complesso; tale variante prevede lavorazioni non contemplate nel contratto originario e comporta un incremento dei costi di € 23.105,87 oltre IVA al 10%.

Visto che:

- con deliberazione n. 412 del 14 novembre 2023 (**all. 1**), la Giunta comunale, per l'intervento *Murazione aragonese in località Porta Capuana*, ha autorizzato l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione dell'importo di € 300.000,00 (risorse BOND), al fine di portare a completamento l'intervento stesso, finanziato con fondi POR FESR 2014/2020, per le lavorazioni che non potranno concludersi entro la data di scadenza della programmazione 2014/2020 fissata al 31 dicembre il 2023, a causa del necessario adeguamento progettuale a seguito di variazioni richieste dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli in merito alla realizzazione del paramento murario, nonché della necessaria intervenuta sostituzione del collaudatore con conseguente impossibilità di procedere al deposito presso il Genio civile della relativa documentazione progettuale;
- il direttore dei lavori, con verbale del 20 dicembre 2023 ha provveduto a concordare con il legale rappresentante della società Vitiello S.r.l., capogruppo del raggruppamento Vitiello S.r.l. - R.O.M.A. consorzio affidatario dei lavori, il nuovo prezzo relativo alle lavorazioni non contemplate in appalto;
- il medesimo direttore dei lavori ha sottoscritto con il citato legale rappresentante l'atto di sottomissione in data 20 dicembre 2023;
- in ordine alla procedura di verifica, il responsabile del procedimento con nota del 22 dicembre 2023 ha evidenziato che [...] *riferimento alla relazione con cui il direttore dei lavori ha illustrato le modifiche al progetto denominato Murazione Aragonese in località porta Capuana, si segnala che trattandosi di lavorazioni fondamentalmente analoghe a quelle già oggetto di verifica di cui al verbale del 3 agosto 2023, allegato alla determina dello scrivente Servizio n. 6 del 4 agosto 2023 rep. n. 530 del 21 settembre 2023, non si ravvisa la necessità di sottoporre le stesse ad ulteriore verifica [...]*;
- con deliberazione n. 544 del 29 dicembre 2023 (**all. 2**), la Giunta comunale ha approvato in linea economica, ai sensi dell'art. 205, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, la perizia di variante con aumento di spesa di complessivi € 25.416,45, quale cofinanziamento a valere su risorse BOND, del quadro economico dell'intervento denominato *Murazione aragonese in località Porta Capuana. Recupero e rifunionalizzazione* CUP B68I12001000006, già ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - Finanziamento POR Campania FESR 2014/2020;
- con la medesima deliberazione, la Giunta comunale ha approvato il quadro economico dell'intervento, che di seguito si riporta, dell'importo complessivo di € 1.187.887,25 di cui € 1.116.603,39 a valere sul finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 ed € 71.283,86 a valere su risorse BOND;

– con la stessa deliberazione, la Giunta comunale ha altresì dato atto:

che il maggior costo dell'intervento per complessivi € 25.416,45 trova copertura sul capitolo 206591/29, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999;

che per la restante somma di € 274.583,55 (differenza tra € 300.000,00 e € 25.416,45), stanziata sul medesimo capitolo 206591/29 a seguito dell'applicazione dell'avanzo vincolato di amministrazione di cui alla già richiamata deliberazione di Giunta comunale n. 412/2023, con successivo atto di gestione della competente Dirigenza si procederà a dare copertura finanziaria alle spese necessarie (lavori e somme a disposizione) per portare a completamento l'intervento, elidendo contestualmente gli impegni/vincoli già assunti sul capitolo 207431/1 per le medesime spese a valere sul POR Campania FESR 2014/2020 la cui data di scadenza per l'eleggibilità della spesa è fissata al 31 dicembre 2023;

che tale operazione consentirà di portare a completamento l'intervento dopo la data di scadenza del 31 dicembre 2023 del POR Campania FESR 2014/2020 e di non incorrere nella perdita del finanziamento stesso per le spese già sostenute e quietanzate a valere sulla medesima programmazione 2014/2020.

Dato atto che tale operazione è risultata necessaria al fine di portare a completamento l'intervento *de quo* dopo la data di scadenza del 31 dicembre 2023 del POR Campania FESR 2014/2020 e di non incorrere nella perdita del finanziamento stesso per le spese già sostenute e quietanzate a valere sulla medesima programmazione 2014/2020.

Considerato che con determinazione del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 29 del 29 dicembre 2023, I.G. n. 365 del 18 gennaio 2024 (**all. 3**) è pertanto risultato necessario:

elidere gli impegni di spesa, già assunti sul capitolo 207431/1, denominato “*Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO - Finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 – vincolo entrata capitolo 407431*” che di seguito si riportano:

	Numero	Anno ass.	Denominazione impegno	bil.	Importo
	5044	2015	Oneri di progettazione	RE	21.755,63 €
	2230	2018	ANAC	RE	500,00 €
	2231	2018	Provveditorato interregionale per le OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata - compenso commissione giudicatrice	RE	7.079,54 €
	2232	2018	Soprintendenza BAPSAE - compenso commissione giudicatrice	RE	1.769,88 €
FPV	976	2018	A.T.I. Vitiello s.r.l.(mandatario) / R.O.M.A. consorzio (mandante) - integrazione corrispettivo per adeguamento prezzi	CO	257,89 €
FPV	2228	2018	A.T.I. Vitiello s.r.l.(mandatario) / R.O.M.A. consorzio (mandante) - progettazione esecutiva impiantistica e strutturale ed esecuzione dei lavori	CO	197.829,72 €
FPV	6196	2018	Somme a disposizione - Spese per assistenza scientifica archeologica	CO	3.106,64 €
FPV	6197	2018	Somme a disposizione - Spese per oneri di smaltimento rifiuti	CO	26.840,00 €
FPV	7090	2018	A.T.I. Vitiello s.r.l.(mandatario) / R.O.M.A. consorzio (mandante) - rimborso spese per smaltimento rifiuti	CO	965,86 €
FPV	977	2018	Economia da FPV		2.210,24 €

	2229	2018	Spese tecniche (imp. trasf. 940/2018 per euro 18.752,18).	RE	1.605,70 €
Totale					263.921,10 €

assumere sul capitolo 206591/29, codice intervento 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2023/2025 – Esercizio 2023, i seguenti impegni di spesa/vincoli:

Denominazione/Beneficiario	Importo
ANAC	500,00 €
Provveditorato interregionale per le OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata - compenso commissione giudicatrice	7.079,54 €
Soprintendenza BAPSAE - compenso commissione giudicatrice	1.769,88 €
R.T.I. Vitiello Srl (capogruppo) / Restauro Opere Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante) - progettazione esecutiva impiantistica e strutturale ed esecuzione dei lavori	258.931,27 €
VINCOLO Somme a disposizione - Spese per assistenza scientifica archeologica	3.106,64 €
VINCOLO Somme a disposizione - Spese per oneri di smaltimento rifiuti	18.756,56 €
Spese tecniche (imp. trasf. 940/2018 per euro 18.752,18)	9.856,11 €
Totale	300.000,00 €

– con la medesima determinazione, per effetto della parziale mutata fonte di finanziamento dell'intervento, è stato rimodulato e approvato il quadro economico che di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	IVA	Parziali		TOTALE
		POR Campania FESR 2014/2020	Finanziamento BOND	
A) LAVORI:				
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:				
A.1a) LAVORI EDILI (OG2 CI II)		€ 275.365,47	€ 225.747,96	
A.1b) RESTAURO ARCHITETTONICO (OS2 CI I)		€ 287.560,32	€ 14.190,78	
A.1c) IMPIANTI (OG11)		€ 0,00	€ 11.845,52	
SOMMANO:				€ 814.710,05
A.1.1.a) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 39.112,74	€ 10.887,26	€ 50.000,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 25.029,71 2,282%				
A.1.1.c) Oneri di sicurezza COVID-19 (non soggetti a ribasso)		€ 25.455,30		€ 25.455,30
A.1.1.d) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 29/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022		€ 46.888,15		€ 46.888,15
Importo Complessivo LAVORI (di cui 47,216% M.O. pari ad € 517.927,68):				€ 937.053,50
A.2) FORNITURE: impianto dissuasione volatili			€ 12.000,00	
A.2.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 1.000,00	

Importo complessivo FORNITURE:				13.000,00 €
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione.		€ 22.994,07		
A.3.1) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione aggiuntiva.		€ 6.200,00		
A.3.2) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione aggiuntiva.		€ 14.390,16		
A.3.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)				
Importo complessivo SERVIZI:				€ 43.584,23
Importo complessivo voce A= (A.1 + A.2 + A.3):			€ 275.671,52	€ 993.637,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 2.546,43	€ 2.546,43
B.2) Rimozione e trasporto a rifiuto materiali di risulta locali inaccessibili				
B.3) Rilievi e assistenza scavi				
B.4) Spese per oneri di smaltimento rifiuti		€ 17.208,31	€ 15.374,23	€ 32.582,54
B.5a) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza				
B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)				
B.6.1) per: Lavori A.1.1				
B.6.2) per: Forniture A.2				
B.6.3) per: Servizi: A.3				
B.7) Acquisizione aree o immobili:				
B.7.1.a) Espropriazione: Terreni				
B.7.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)				
B.7.2.a) Acquisizione: Terreni				
B.7.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)				
B.8) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010				
B.9) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.				€ 19.730,21
B.9.1) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006		€ 9.874,10	€ 9.856,11	
Spese per attività di consulenza o di supporto:				

B.10) Spese per commissioni giudicatrici:		€ 0,00	€ 8.849,42	€ 8.849,42
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:				€ 3.578,15
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 2.135,03		
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 1.443,12		
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (art. 111 del D.lgs. n. 50/2016) IVA compresa				
B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte:				€ 117.346,03
B.13.1.) IVA per Lavori	10%	€ 67.438,20	€ 26.267,16	
B.13.2) IVA per Forniture	22%	€ 0,00	€ 2.860,00	
B.13.3a) CNPAIA 4% per Servizi (A.3)	4%	€ 919,76		
B.13.3b) CNPAIA 4% per Servizi aggiuntivi (A.3.1)	4%	€ 248,00		
B.13.3c) CNPAIA 4% per Servizi aggiuntivi (A.3.2)	4%	€ 575,61		
B.13.4a) IVA per: Servizi (A.3)	22%	€ 5.058,70		
B.13.4b) IVA per: Servizi (A.3.1)	22%	€ 1.364,00		
B.13.4c) IVA per: Servizi (A.3.2)	22%	€ 3.165,84		
B.13.5a) IVA su B.13.2)	22%	€ 202,35		
B.13.5b) IVA su B.13.2b)	22%	€ 54,56		
B.13.5c) IVA su B.13.2c)	22%	€ 126,63		
B.13.6) IVA per B. 1)	22%	€ 560,21	€ 560,21	
B.13.7) IVA per B.4)	22%	€ 3.785,83	€ 3.382,33	
B.13.8) IVA per: B.6.1) - Imprevisti per Lavori	10%	€ 0,00		
B.13.9) IVA per: B. 11) - Spese per pubblicità ecc.	22%	€ 776,64		
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:		€ 0,00	€ 500,00	€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art.133 del D.lgs. n. 163/2006				
Totale somme a disposizione (da B.1 a B.15):		€ 114.936,89	€ 70.195,89	€ 185.132,78
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)		€ 832.903,10	€ 345.867,41	€ 1.178.770,51
Economia da ribasso (quota parte presa già con det. IG n. 554 del 30 aprile 2018)		€ 378.553,21		
Totale ECONOMIA		€ 378.553,21		
Rimborsato da aggiudicatario		€ 4.843,40		
Totale QE pre ribasso		€ 1.216.299,71		

Tenuto conto che, ad esito di una successiva verifica contabile sono stati rilevati i seguenti errori materiali nel quadro economico da ultimo approvato:

- la voce B.13.6) IVA per B. 1) è stata valorizzata per mero errore sia a valere sulle risorse FESR che a valere sulle risorse cofinanziamento/risorse BOND e va per tanto elisa la quota erroneamente appostata a valere sulle risorse POR FESR;
- dal conteggio degli importi effettivamente pagati in favore del RTI aggiudicatario a valere sulle risorse POR Campania FESR 2014/2020 e regolarmente rendicontati a consuntivo all'Autorità di Gestione del Finanziamento, nonché dalla contabilità dei lavori, risulta la seguente corretta ripartizione degli importi del quadro A:

DESCRIZIONE	POR Campania FESR 2014/2020	Cofinanziamento/risorse BOND	TOTALE
A.1a) LAVORI EDILI (OG2 C1 II)	298.327,92 €	202.785,51 €	
A.1b) RESTAURO ARCHITETTONICO (OS2 C1 I)	297.038,86 €	4.712,24 €	
A.1c) IMPIANTI (OG11)		11.845,52 €	
Totale	595.366,78 €	219.343,27 €	814.710,05 €

Ritenuto pertanto necessario rettificare parzialmente la determinazione del servizio Grande Progetto UNESCO n. 29 del 29 dicembre 2023, I.G. n. 365 del 18 gennaio 2024 limitatamente al quadro economico che occorre rimodulare come di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	IVA	Parziali		TOTALE
		POR Campania FESR 2014/2020	Cofinanziamento risorse BOND	
A) LAVORI:				
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:				
A.1a) LAVORI EDILI (OG2 C1 II)		298.327,92 €	202.785,51 €	
A.1b) RESTAURO ARCHITETTONICO (OS2 C1 I)		297.038,86 €	4.712,24 €	
A.1c) IMPIANTI (OG11)			11.845,52 €	
SOMMANO:		€ 595.366,78	€ 219.343,27	€ 814.710,05
A.1.1.a) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 39.112,74	€ 10.887,26	€ 50.000,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 25.029,71 2,282%				
A.1.1.c) Oneri di sicurezza COVID-19 (non soggetti a ribasso)		€ 25.455,30		€ 25.455,30
A.1.1.d) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 29/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022		€ 46.653,70	234,45	€ 46.653,70
Importo Complessivo LAVORI (di cui 47,216% M.O. pari ad € 517.927,68):		€ 706.588,52	€ 230.464,98	€ 937.053,50
A.2) FORNITURE: impianto dissuasione volatili			€ 12.000,00	
A.2.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 1.000,00	
Importo complessivo FORNITURE:			€ 13.000,00	13.000,00 €
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione.		€ 22.994,07		

A.3.1) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione aggiuntiva.		€ 6.200,00		
A.3.2) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione aggiuntiva.		€ 14.390,16		
A.3.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)				
Importo complessivo SERVIZI:		€ 43.584,23	€ 0,00	€ 43.584,23
Importo complessivo voce A= (A.1 + A.2 + A.3):		€ 750.172,75	€ 243.464,98	€ 993.637,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi		- €	€ 2.546,43	€ 2.546,43
B.2) Rimozione e trasporto a rifiuto materiali di risulta locali inaccessibili				
B.3) Rilievi e assistenza scavi				
B.4) Spese per oneri di smaltimento rifiuti		€ 17.208,31	€ 15.374,23	€ 32.582,54
B.5a) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza				
B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)				
B.6.1) per: Lavori A.1.1				
B.6.2) per: Forniture A.2				
B.6.3) per: Servizi: A.3				
B.7) Acquisizione aree o immobili:				
B.7.1.a) Espropriazione: Terreni				
B.7.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)				
B.7.2.a) Acquisizione: Terreni				
B.7.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)				
B.8) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010				
B.9) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€ 9.874,10	€ 9.856,11	€ 19.730,21
B.9.1) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006		€ 9.874,10	€ 9.856,11	
Spese per attività di consulenza o di supporto:				
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:		€ 0,00	€ 8.849,42	€ 8.849,42
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:		€ 3.578,15	€ 0,00	€ 3.578,15
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 2.135,03		

B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 1.443,12		
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (art. 111 del D.lgs. n. 50/2016) IVA compresa				
B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte:		€ 86.936,77	€ 29.849,04	€ 116.785,81
B.13.1.) IVA per Lavori	10%	€ 70.658,85	€ 23.046,50	
B.13.2) IVA per Forniture	22%	€ 0,00	€ 2.860,00	
B.13.3a) CNPAIA 4% per Servizi (A.3)	4%	€ 919,76		
B.13.3b) CNPAIA 4% per Servizi aggiuntivi (A.3.1)	4%	€ 248,00		
B.13.3c) CNPAIA 4% per Servizi aggiuntivi (A.3.2)	4%	€ 575,61		
B.13.4a) IVA per: Servizi (A.3)	22%	€ 5.058,70		
B.13.4b) IVA per: Servizi (A.3.1)	22%	€ 1.364,00		
B.13.4c) IVA per: Servizi (A.3.2)	22%	€ 3.165,84		
B.13.5a) IVA su B.13.2)	22%	€ 202,35		
B.13.5b) IVA su B.13.2b)	22%	€ 54,56		
B.13.5c) IVA su B.13.2c)	22%	€ 126,63		
B.13.6) IVA per B. 1)	22%		€ 560,21	
B.13.7) IVA per B.4)	22%	€ 3.785,83	€ 3.382,33	
B.13.8) IVA per: B.6.1) - Imprevisti per Lavori	10%	€ 0,00		
B.13.9) IVA per: B. 11) - Spese per pubblicità ecc.	22%	€ 776,64		
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:		€ 0,00	€ 500,00	€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art.133 del D.lgs. n. 163/2006				
Totale somme a disposizione (da B.1 a B.15):		€ 117.597,33	€ 66.975,23	€ 184.572,56
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)		€ 867.770,08	€ 310.440,21	€ 1.178.210,29
Economia da ribasso (quota parte presa già con det. IG n. 554 del 30 aprile 2018)				€ 378.553,21
Economia smaltimenti + IVA				€ 9.049,30
Economia incentivi				€ 627,67
Totale ECONOMIA				€ 388.230,18
Rimborsato da aggiudicatario spese di pubblicità				€ 4.843,40
Risorse a Bilancio comunale di cui alla DGC n. 544 del 29 dicembre 2023				€ 71.283,86
PRE RIBASSO Finanziamento POR FESR				€ 1.500.000,01

Dare atto che con successivo atto a si provvederà al riallineamento delle scritture contabili in Bilancio.

Sentito il Responsabile Unico del Procedimento.

Visti:

- il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4, comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 163/2006;

- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Napoli;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025-2027, alla Sezione 2 VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Rettificare** parzialmente la determinazione del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 29 del 29 dicembre 2023, I.G. n. 365 del 18 gennaio 2024 limitatamente al quadro economico dell'intervento rimodulato come di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	IVA	Parziali		TOTALE
		POR Campania	Cofinanziamento	
		FESR 2014/2020	risorse BOND	
A) LAVORI:				
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:				
A.1a) LAVORI EDILI (OG2 C1 II)		298.327,92 €	202.785,51 €	
A.1b) RESTAURO ARCHITETTONICO (OS2 C1 I)		297.038,86 €	4.712,24 €	
A.1c) IMPIANTI (OG11)			11.845,52 €	
SOMMANO:		€ 595.366,78	€ 219.343,27	€ 814.710,05
A.1.1.a) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 39.112,74	€ 10.887,26	€ 50.000,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 25.029,71 2,282%				
A.1.1.c) Oneri di sicurezza COVID-19 (non soggetti a ribasso)		€ 25.455,30		€ 25.455,30
A.1.1.d) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 29/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022		€ 46.653,70	234,45	€ 46.653,70
Importo Complessivo LAVORI (di cui 47,216% M.O. pari ad € 517.927,68):		€ 706.588,52	€ 230.464,98	€ 937.053,50
A.2) FORNITURE: impianto dissuasione volatili			€ 12.000,00	
A.2.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 1.000,00	
Importo complessivo FORNITURE:			€ 13.000,00	13.000,00 €
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione.		€ 22.994,07		
A.3.1) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione aggiuntiva.		€ 6.200,00		
A.3.2) SERVIZI: per progettazione esecutiva intervento comprensivo del coordinamento sicurezza in fase di progettazione aggiuntiva.		€ 14.390,16		
A.3.1.a) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)				

Importo complessivo SERVIZI:		€ 43.584,23	€ 0,00	€ 43.584,23
Importo complessivo voce A= (A.1 + A.2 + A.3):		€ 750.172,75	€ 243.464,98	€ 993.637,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi		- €	€ 2.546,43	€ 2.546,43
B.2) Rimozione e trasporto a rifiuto materiali di risulta locali inaccessibili				
B.3) Rilievi e assistenza scavi				
B.4) Spese per oneri di smaltimento rifiuti		€ 17.208,31	€ 15.374,23	€ 32.582,54
B.5a) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza				
B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)				
B.6.1) per: Lavori A.1.1				
B.6.2) per: Forniture A.2				
B.6.3) per: Servizi A.3				
B.7) Acquisizione aree o immobili:				
B.7.1.a) Espropriazione: Terreni				
B.7.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)				
B.7.2.a) Acquisizione: Terreni				
B.7.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)				
B.8) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R. n. 207/2010				
B.9) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€ 9.874,10	€ 9.856,11	€ 19.730,21
B.9.1) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006		€ 9.874,10	€ 9.856,11	
Spese per attività di consulenza o di supporto:				
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:		€ 0,00	€ 8.849,42	€ 8.849,42
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:		€ 3.578,15	€ 0,00	€ 3.578,15
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 2.135,03		
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 1.443,12		
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (art. 111 del D.lgs. n. 50/2016) IVA compresa				



B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte:		€ 86.936,77	€ 29.849,04	€ 116.785,81
B.13.1.) IVA per Lavori	10%	€ 70.658,85	€ 23.046,50	
B.13.2) IVA per Forniture	22%	€ 0,00	€ 2.860,00	
B.13.3a) CNPAIA 4% per Servizi (A.3)	4%	€ 919,76		
B.13.3b) CNPAIA 4% per Servizi aggiuntivi (A.3.1)	4%	€ 248,00		
B.13.3c) CNPAIA 4% per Servizi aggiuntivi (A.3.2)	4%	€ 575,61		
B.13.4a) IVA per: Servizi (A.3)	22%	€ 5.058,70		
B.13.4b) IVA per: Servizi (A.3.1)	22%	€ 1.364,00		
B.13.4c) IVA per: Servizi (A.3.2)	22%	€ 3.165,84		
B.13.5a) IVA su B.13.2)	22%	€ 202,35		
B.13.5b) IVA su B.13.2b)	22%	€ 54,56		
B.13.5c) IVA su B.13.2c)	22%	€ 126,63		
B.13.6) IVA per B. 1)	22%		€ 560,21	
B.13.7) IVA per B.4)	22%	€ 3.785,83	€ 3.382,33	
B.13.8) IVA per: B.6.1) - Imprevisti per Lavori	10%	€ 0,00		
B.13.9) IVA per: B. 11) - Spese per pubblicità ecc.	22%	€ 776,64		
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:		€ 0,00	€ 500,00	€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art.133 del D.lgs. n. 163/2006				
Totale somme a disposizione (da B.1 a B.15):		€ 117.597,33	€ 66.975,23	€ 184.572,56
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)		€ 867.770,08	€ 310.440,21	€ 1.178.210,29
Economia da ribasso (quota parte presa già con det. IG n. 554 del 30 aprile 2018)				€ 378.553,21
Economia smaltimenti + IVA				€ 9.049,30
Economia incentivi				€ 627,67
Totale ECONOMIA				€ 388.230,18
Rimborsato da aggiudicatario spese di pubblicità				€ 4.843,40
Risorse a Bilancio comunale di cui alla DGC n. 544 del 29 dicembre 2023				€ 71.283,86
PRE RIBASSO Finanziamento POR FESR				€ 1.500.000,01

2. Dare atto che con successivo atto a si provvederà al riallineamento delle scritture contabili in Bilancio.

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014 e ss.mm.ii.;





- che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679;
- che il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23 del D.lgs. 33/2013, come riportato nella sezione del P.I.A.O. di cui in narrativa

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 17, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

1055E_006_01: deliberazione n. 412 del 14 novembre 2023;

1055E_006_02: deliberazione n. 544 del 29 dicembre 2023;

1055E_006_03: determinazione I.G. n. 365 del 18 gennaio 2024.

Sottoscritto digitalmente da

Il Dirigente

arch. Luca d'Angelo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.