



1126 - ARTP1126 - Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 1126 n° 39 del 29/09/2026

Oggetto: Intervento di “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici.” Intervento di “Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121”.

CUP: B61B22000370006

CIG: BCF6B1407E

Intervento di “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici.” Intervento di “*Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121*”.

CUP: B61B22000370006

CIG: BCF6B1407E

- Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, mediante piattaforma “Appalti e Contratti Maggioli della Pubblica Amministrazione” per lavori supplementari di sistemazione esterna ed opere accessorie alla società F.LLI FERRARA SRL con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217.

- Impegno della spesa complessiva per lavori di € 65.103,24, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e oneri fiscali come per legge.



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Premesso che:

- il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica) ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;
- con Delibera n. 32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:
- Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);
- PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);
- PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualficazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);
- PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);
- PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);
- all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 26 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;
- in particolare, con decreto direttoriale n. 14 del 05/05/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso: Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", tra cui quella relativa all'intervento: Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121;
- al fine di dare attuazione agli Interventi, l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico operativo prestato da INVITALIA, ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021;
- con Determinazione n. 17 del 23 febbraio 2023 (DETDI/2023/0000119 del 24/02/2023) il Comune di Napoli, quale soggetto attuatore, ha determinato, tra l'altro, di volersi avvalere di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi, in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;
- all'esito della procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs n. 50/2016, espletata da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023, si è provveduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici (Cluster AQ – Napoli B del LOTTO GEOGRAFICO 4. Campania - CIG: 98344046E9), in favore dell'operatore economico F.LLI FERRARA S.R.L. (mandataria) - SIEME S.R.L. SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante), che ha offerto il ribasso unico percentuale del 20,00%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 39 del 3.11.2023 (IG 2202 del 15.11.2023) il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri ha



affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (mandante), con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217 i lavori nell'ambito dell'intervento "Demolizione edilizia con ricostruzione in situ - Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Centrale e Caritas", per un impegno della spesa complessiva di € 5.101.360,98 di cui € 4.328.226,99 per lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 20,0000%, comprensivi di € 159.802,03 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% ed € 773.133,99 per somme a disposizione;

- per la stipulazione del Contratto Specifico n. 1 è stata emessa dal Soggetto Attuatore lo specifico Oda n. 1 del 21.11.2023;
- con verbale sottoscritto in data 28.11.2023, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle milestone e target/obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta dal RUP la consegna dei lavori in via d'urgenza, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, comprese eventuali opere provvisoriale;
- in data 20/05/2024 si è provveduto alla stipula in forma pubblica – inter partes - del Contratto Applicativo n. 1 (ODA n. 1), repertorio n. 86836, per l'importo di € 3.650.404,55, oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale (1088K) n. 28 del 23 maggio 2024 (IG/2024/1396 del 10/06/2024) si è provveduto a rimodulare il quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 039 del 03/11/2023 – (IG n. 2202 del 15/11/2023);
- con Determina di impegno Servizio n. 23 del 10/10/2025 (IG/2025/0002191 del 13/10/2025), si è proceduto all'affidamento dell'ulteriore appalto dei lavori nell'ambito dell'intervento "Demolizione edilizia con ricostruzione in situ - Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Centrale e Caritas", al Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante) con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217 per l'importo complessivo di € 872.650,63 al netto del ribasso pari al 20,00% per un totale complessivo di IVA al 10% pari ad € 959.915,69;
- per la stipulazione del Contratto Applicativo n. 2 è stata emessa dalla Stazione Appaltante in epigrafe lo specifico Oda n. 2 del 27/10/2025 - CIG: A06DBA4DBB;
- in data 17/11/2025 si è provveduto alla stipula in forma pubblica – inter partes - del Contratto Applicativo n. 2 (ODA n. 2), repertorio n. 9960, per l'importo di € 872.650,63, oltre IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 8 del 07/04/2026 (DETDI/2026/0000322 del 08/04/2026) si è proceduto all'Approvazione della perizia di variante tecnica senza variazione dell'importo contrattuale, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016;
- con Determina di Impegno di Servizio n. 14 del 28/05/2026 (IG/2026/0001031 del 01/06/2026) si è proceduto all'Approvazione della perizia di variante tecnica suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e contestuale impegno di spesa per un importo, al netto del ribasso del 20,00%, pari a € 27.688,60, il tutto oltre ad IVA come per legge.

Considerato che:

- a seguito degli approfondimenti tecnici svolti dai RR.UU.PP. e dai DD.LL. su alcuni interventi finanziati con risorse del PNRR, è emersa la necessità di reperire ulteriori risorse economiche al fine di garantire il completamento funzionale delle opere;
- con particolare riferimento all'intervento di "Demolizione e ricostruzione dell'I.C. Massimo Troisi ex Centrale e Caritas", nel corso della fase conclusiva dei lavori è stata rilevata la necessità di eseguire



ulteriori lavorazioni riguardanti le sistemazioni esterne e opere accessorie indispensabili ad assicurare una migliore fruibilità del complesso scolastico;

- tali esigenze non risultavano integralmente soddisfatte dalle risorse disponibili nel quadro economico originario e hanno pertanto reso necessario il reperimento di ulteriori risorse economiche per consentire una migliore fruibilità dell'opera pubblica realizzata;
- per tale finalità, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 300 del 09/07/2026, immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione di apposita variazione al Bilancio di previsione 2026/2028 – annualità 2026, per competenza e per cassa, applicando la somma di € 1.494.696,06 dall'avanzo accantonato al 31/12/2025 nel “Fondo passività potenziali segnalate dai servizi”, come da allegato A1 del Risultato di amministrazione;
- l'incremento di € 1.494.696,06 di cui al punto che precede comprende pure la somma di € 106.326,80, espressamente riferita all'intervento *de quo* (Capitolo 204822 – codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – denominazione “App. Avanzo Accantonato – PNRR-M2C3 – Demolizione e costruzione IC Troisi”).

Considerato, altresì che:

- il personale tecnico incardinato presso il Servizio Edilizia Scolastica ha individuato e quantificato le lavorazioni riguardanti le sistemazioni esterne e opere accessorie indispensabili ad assicurare una migliore fruibilità del complesso scolastico, fornendo gli elementi tecnici necessari alla definizione del relativo quadro economico di dettaglio e i correlati elaborati progettuali costituiti da: Relazione Tecnica, Opere di completamento, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi, Quadro Economico e Capitolato Speciale d'Appalto, predisposti ai fini dell'affidamento dei lavori necessari al completamento funzionale dell'intervento, predisposti ai fini dell'affidamento dei lavori indispensabili ad assicurare una migliore fruibilità del complesso scolastico;
- con Disposizione Dirigenziale n. 23 del 04/08/2026 (DETDI/2026/0000703 del 06/08/2026) è stato approvato – in linea tecnica- il progetto dei lavori supplementari di sistemazione esterna ed opere accessorie nell'ambito dell'intervento di “Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121”.
- l'importo dei lavori da affidare rientra nei limiti previsti dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, si ritiene sussistano le condizioni per procedere all'affidamento diretto al medesimo operatore economico, in coerenza con i principi del risultato, della fiducia e della tempestiva esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ricorrono pertanto i presupposti per procedere all'approvazione del quadro economico dei lavori di completamento e all'affidamento diretto delle relative lavorazioni alla società F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217;
- in data 14/09/2026 il RUP ha valutato congrua e conveniente per l'Amministrazione, in rapporto ai costi correnti di mercato, l'offerta pervenuta dall'Operatore Economico interpellato F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217, pari al 5,00% (cinque/00 per cento), corredata della indicazione dei costi della manodopera di cui all'art. 41 comma 14 del D.lgs n. 36/2023;
- per effetto del ribasso presentato del 5,00%, l'importo lavori è pari a netti € 65.103,24, oltre IVA come per legge, ed € 30.944,09 comprensivi di IVA come per legge, per oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, come riassunto nel seguente quadro economico di affidamento:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE					
		Voce	Descrizione	Importo	Importo
A – importo Lavori	A.1 Lavori edificio	A	Lavori		
			Opere di completamento		
		A.1.1	Pavimentazioni		€ 51.921,90
		A.1.2	Opere in ferro		€ 5.693,21
		A.1.3	Sistemazione orti		€ 10.914,62
			Totale Lavori	€ 68.529,73	
	A.4	A.4	Oneri della sicurezza, non compresi negli importi precedenti e non soggetti a ribasso		
			RIBASSO del 5% SULL'IMPORTO DEI LAVORI	3.426,49	
			TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	65.103,24 €	
			TOTALE LAVORI	€ 65.103,24	
B.2 Spese tecniche	B.2	B.1	Prestazioni Tecniche - OPERE DI COMPLETAMENTO		
		B.1.1	Progetto Definitivo		
		B.1.2	Progetto Esecutivo		
		B.1.3	Direzione Lavori		
		B.1.4	Coordinamento della Sicurezza		
			TOTALE COMPETENZE TECNICHE		€ 0,00
		B.1.5	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 0,00
		B.1.6	I.V.A. sulle competenze tecniche		€ 0,00
		B.1.7	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 0,00
			TOTALE SPESE TECNICHE	€ 0,00	
	C.1 imprevisti	C.1	Imprevisti sui lavori A.1 e A.4 (compreso I.V.A.)		
		C.1.1	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.) 2,5%		
			TOTALE IMPREVISTI	€ 0,00	
	C.2 IVA sui lavori	C.2	I.V.A. sui lavori		
		C.2.1	I.V.A. 10% sui lavori A.1 e A.4		€ 6.510,32
			TOTALE IVA LAVORI	€ 6.510,32	
	C.3 incentivi	C.3	Incentivi per funzioni tecniche		
		C.3	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.		€ 0,00
			TOTALE INCENTIVI	€ 0,00	
C – somme a disposizione	C.4 altro	C.4	Altro		
		C.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (escluso I.V.A.) da pagarsi a fattura		€ 25.364,01
		C.4.2	IVA 22% su Oneri di smaltimento		€ 5.580,08
		C.4.3	Contributo ANAC		€ 35,00
		C.4.4	Spese per accatastamenti		
		C.4.5	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		
		C.4.6	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
		C.4.7	Pubblicazione avvisi		
		C.4.8	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)		
		C.4.9	Spese per pubblicità		
		C.4.10	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)		
			TOTALE ALTRO	€ 30.979,09	
D – recupero ribassi	D.1 recupero ribassi	D.1	RECUPERO RIBASSI SPESE TECNICHE		
		D.1	Quota n.1 da utilizzare per adeguamento prezzi ricavata da ribassi d'asta sui servizi di progettazione compreso IVA e Cassa Professionale (DL n.13 del 24 febbraio 2023 –art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 -comma 1).		
			TOTALE RECUPERO RIBASSI	€ 0,00	
E – totale		E	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B+C+D)	€ 102.592,65	

- in ragione dell'offerta presentata dall'O.E. affidatario, le economie sul quadro economico, maturate per effetto del ribasso, ammontano complessivamente ad € 3.426,49.



Precisato che nella circolare PG/2023/502367 diramata dal C.U.A.G. si prevede che i RUP dell'Ente siano obbligati ad utilizzare per la richiesta di smart CIG e/o CIG ordinari, anche in caso di ricorso a MEPA o CONSIP, la piattaforma telematica "Appalti e Contratti".

Dato atto che:

- in data 14/09/2026 il RUP ha proceduto alla acquisizione del CIG: BCF6B1407E sulla piattaforma telematica Appalti&Contratti ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-organizzativi dell'O.E. F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217 è stata effettuata con esito positivo con riferimento ai requisiti di qualificazione di cui all'art. 28 dell'All. II.12 del D. Lgs. 36/2023;
- risultano in corso di perfezionamento le attività di verifica dei requisiti di carattere generale a carico del contraente di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 a carico dell'O.E. F.LLI FERRARA S.r.l., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217;
- la ditta F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217 è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n.ro Protocollo INPS_50965636, con scadenza validità al 29/09/2026, agli atti del RUP;
- la ditta F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217 ha dichiarato di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 3/2007, l'obbligo di attuare in favore dei propri dipendenti e/o collaboratori condizioni economiche e contrattuali non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria, come da documentazione agli atti dello scrivente RUP;
- è in corso di verifica la regolarità dei versamenti dei tributi comunali Imu e Tari, ai sensi del "Nuovo Programma 100" a carico della ditta F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217;
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., la ditta F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217 ha espresso formale impegno al rispetto della normativa inerente la tracciabilità dei flussi finanziari, come da documentazione agli atti del RUP;
- per l'impresa affidataria è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio circa l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del Decreto Legislativo 165/2001 così come introdotto dall'art. 1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, come da documentazione agli atti del RUP;
- la ditta F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217 ha dichiarato di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 69 del 01/03/2024 che, all'art. 2 comma d), dispone l'applicazione del codice anche alle imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Napoli, prevedendo sanzioni in caso di inosservanza di tale obbligo, come da documentazione agli atti dello scrivente RUP;
- la ditta F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217, ha sottoscritto il Patto di integrità adottato dal Comune di Napoli, debitamente firmato dal Dirigente competente. Con la sottoscrizione di tale Patto è sancito l'impegno reciproco e formale del Comune di Napoli e dei soggetti concorrenti alla procedura di affidamento in oggetto a conformare i rispettivi comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, così come risulta dalla documentazione agli atti del RUP;
- la ditta F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217 ha dichiarato di essere a conoscenza degli obblighi previsti dal protocollo di intesa sulla sicurezza e legalità nel settore degli appalti e subappalti



nei contratti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 270 del 08/07/2024, come modificata ed integrata dalla Delibera di G.C. n. 396 del 03/10/2024 e di impegnarsi alla piena osservanza delle disposizioni in esso protocollo contenute, come da documentazione agli atti dello scrivente RUP;

- ai sensi dell'articolo 53, comma 1 del d.lgs 36/2023 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo decreto;
- i lavori di cui trattasi avranno una durata di gg. 60 naturali e consecutivi, salvo cause di forza maggiore, dalla data di sottoscrizione del verbale di inizio lavori.

Ritenuto che, nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, nonché del principio del risultato di cui all'art. 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, si ritiene opportuno affidare all'O.E. F.LLI FERRARA S.r.l., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217, l'esecuzione dei lavori di cui innanzi e lo smaltimento a discarica autorizzata dei rifiuti prodotti in esecuzione.

Considerato inoltre che:

l'importo complessivo del quadro economico di affidamento trova copertura finanziaria sul Capitolo 204822 art. 5 - denominato "App Avanzo Accantonato PNRR - M2C3 - Investimento 1.1 - Costruzione di nuove Scuole mediante sostituzione di edifici - demolizione e costruzione I.C. Troisi " - codice bilancio 04.02 -2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2026/2028 – esercizio 2026.

Viste:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 300 del 09/07/2026 con la quale si è provveduto all'applicazione della quota accantonata nel Fondo Passività Potenziali del risultato di amministrazione 2025 per € 1.494.696,06, destinata al reperimento delle risorse necessarie al completamento funzionale e alla conclusione degli interventi finanziati con fondi PNRR.

Ritenuto necessario:

- affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, gli interventi previsti in progetto, all'impresa F.LLI FERRARA S.r.l., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217, per € 65.103,24, oltre IVA come per legge, ed € 30.944,09 comprensivi di IVA per oneri di smaltimento da pagarsi a fattura;
- impegnare ai sensi dell'art. 183 del TUEL, a favore di F.LLI FERRARA S.r.l., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217 l'importo di € 65.103,24 comprensivi di oneri della manodopera, oltre IVA al 10% per € 6.510,32 per un importo complessivo di € 71.613,56 sul Capitolo 204822 art. 5 - codice bilancio 04.02 -2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2026/2028 – esercizio 2026;
- impegnare ai sensi dell'art. 183 del TUEL, a favore di F.LLI FERRARA S.r.l., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217 l'importo di € 30.944,09 per oneri di discarica comprensivi di IVA sul Capitolo 204822 art. 5 - codice bilancio 04.02 -2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2026/2028 – esercizio 2026;



- impegnare ai sensi dell'art. 183 del TUEL, per ANAC il contributo di € 35,00 sul Capitolo 204822 art. 5 - codice bilancio 04.02 -2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2026/2028 – esercizio 2026;

Visti:

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-28, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato:

- da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e degli artt. 3, co.1, lett. “b” e 17, co. 2, lett. “a”, del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui:
 - all'art.1, c.32, Legge n.190/2012, art.37, c.1, lett. a) D.Lgs. n.33/2013 e art. 4 delibera ANAC n.39/2016;
 - all'art.37, c.1, lett. b) D.Lgs. n.33/2013;
 - all'art.23, c.1, D.Lgs. n.33/2013 e art.1, co.16 della Legge n.190/2012;
- come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- che il presente documento ed i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- che è stato acquisito il DURC dei F.LLI FERRARA S.r.l., P.IVA/C.F. 03974031217 prot. INPS_50965636, con scadenza validità al 29/09/2026.

Dato atto, infine che il presente atto è adottato sotto condizione risolutiva rispetto all'esito delle verifiche sui requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e segg. del D. Lgs. 36/2023 e sulla regolarità contributiva del P100 demandati al RUP.

Visti:

- gli artt. 107 e 183 e 192 del D. Lgs. n.267/2000;
- gli artt. 17, co. 2, e 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità.



- l'art. 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Principio del risultato";

Tutto quanto ciò premesso, ritenuto di dover provvedere in merito ai sensi dell'art. 183 e 192 del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 23 del vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente.

Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

DETERMINA

- **DI DARE ATTO** che: le motivazioni per cui si redige il presente atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale dello stesso;
- **DI DARE ATTO** che nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, nonché del principio del risultato di cui all'art. 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, si ritiene opportuno affidare all'O.E. F.LLI FERRARA S.r.l., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217, l'esecuzione dei lavori di cui innanzi e lo smaltimento a discarica autorizzata dei rifiuti prodotti in esecuzione.
- **DI APPROVARE** il quadro economico sopra riportato, al netto del ribasso d'asta offerto del 5,00%, per un valore complessivo di € 65.103,24, oltre IVA come per legge ed € 30.944,09 comprensivi di IVA per oneri di smaltimento da pagarsi a fattura;
- **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, i Lavori per l'intervento di "Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121"- Esercizio 2026 per l'importo di € 65.103,24 oltre Iva per € 6.510,32 per un totale di € 71.613,56 ed oneri di discarica non soggetti a ribasso di € 30.944,09 comprensivi di Iva come per legge, alla ditta F.LLI FERRARA S.r.l., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217;
 - secondo il seguente schema:

DI IMPEGNARE per lavori	€ 65.103,24
Oltre IVA, all'aliquota del 10%	€ 6.510,32
per un totale, IVA compresa, di	€ 71.613,56
Sul Capitolo	204822 art. 5
codice bilancio	04.02 - 2.02.01.09.003
DI IMPEGNARE per oneri di smaltimento da pagarsi a fattura comprensivi di Iva come per legge	€ 30.944,09
Sul Capitolo	204822 art. 5
codice bilancio	04.02 - 2.02.01.09.003
in favore di	F.LLI FERRARA SRL
con sede in	Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del



	Pantano Nord 2,
P. IVA	_03974031217
Esigibilità annualità	2026
DI IMPEGNARE per ANAC	€ 35,00
Sul Capitolo	204822 art. 5
codice bilancio	04.02 - 2.02.01.09.003
in favore di	ANAC
CIG	BCF6B1407E
CUP	B61B22000370006
finanziato da	Bilancio comunale
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	- €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- € 102.592,65
Esercizio successivo	- €
TOTALE SPESA	€ 102.592,65

1. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;
1. il fine del contratto è la realizzazione di ulteriori lavorazioni riguardanti le sistemazioni esterne e opere accessorie indispensabili ad assicurare una migliore fruibilità del complesso scolastico;
2. l'oggetto del contratto è l'esecuzione di lavori;
3. la forma del contratto è quella dell'Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023 ;
4. Di precisare che il Centro di costo, per l'intervento di che trattasi, è il Servizio Edilizia Scolastica;
5. Di attestare la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013
- 6.



Sottoscritta digitalmente da
il Dirigente
ing. Francesco GRECO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	71.613,56	
A favore di	F.LLI FERRARA SRL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	F.LLI FERRARA SRL – AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI SUPPLEMENTARI DI SISTEMAZIONE ESTERNA ED OPERE ACCESSORIE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS –VIA PROVINCIALE 121”.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822/5	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204822/5 /	
Descrizione Capitolo	APP AVANZO ACCANTONATO PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI -	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	BCF6B1407E	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/12/2026	71.613,56	

Tipo Movimento	Impegno
Importo	30.944,09
A favore di	F.LLI FERRARA SRL
Partita Iva / Codice fiscale	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	F.LLI FERRARA SRL – RIMBORSO SPESE PER SMALTIMENTO RIFIUTI SU LAVORI SUPPLEMENTARI DI

Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	SISTEMAZIONE ESTERNA ED OPERE ACCESSORIE NELL’AMBITO DELL’INTERVENTO DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS –VIA PROVINCIALE 121”.	
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822/5	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204822/5 /	
Descrizione Capitolo	APP AVANZO ACCANTONATO PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI -	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	BCF6B1407E	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/12/2026	30.944,09	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	35,00	
A favore di	A.N.A.C.	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	ANAC – CONTRIBUTO SU LAVORI SUPPLEMENTARI DI SISTEMAZIONE ESTERNA ED OPERE ACCESSORIE	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	NELL’AMBITO DELL’INTERVENTO DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS –VIA PROVINCIALE 121”.	
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822/5	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204822/5 /	
Descrizione Capitolo	APP AVANZO ACCANTONATO PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI -	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	BCF6B1407E	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/12/2026	35,00	



Il documento contiene dati personali pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge

ALLEGATI

- 00_EE-00_signed.pdf.p7m (impronta:
E995B601C0E4EB4885CED2FA40309723CA030F2899852E41AB1984796965A69C)
- 01_REL-01-00_signed.pdf.p7m (impronta:
E51B8D7149CF52461D40C2996FA92E902A16370250337A1184F7886258533CDD)
- 02_ARC-01-00_signed.pdf.p7m (impronta:
148F9FCC5BE23FBF159260FE078C11DCBAC4F5148EA399204E686C3F89269BDD)
- 03_ECO-01-00_signed.pdf.p7m (impronta:
F24283BEE106965C45F34E7F938A9D051CF573F2AE43A817232089462940C034)
- 04_ECO-02-00_signed.pdf.p7m (impronta:
D79D5CE190EEA58CD84B53B32398DFF6DA18084A615D34B622A40CFD7B503502)
- 05_ECO-03-00_signed.pdf.p7m (impronta:
3DEF83CCFBBFF33EB3E18B12F63914270C0FDA7AF3E8CD4AB1C14F7789BD7B26)
- 06_CSA-01-00_signed.pdf.p7m (impronta:
01B89C0927BD5F153F39A16C90782B439D51B9F74487B8EBEDD737B33F0AB641)
- 2026_08_06_Richiesta_Offerta_Troisi_timbred.pdf (impronta:
9CAA8269E99245CD6C8266215ED4E80322137EE934C5AEE2FDFDD9D514F4ABDA)
- certificato-INPS_50965636_29_09_2026.pdf (impronta:
777BA8BCD0E9705FD61308F45A77C032B70444C8F4C8292FF15756358CFB645D)
- Dichiarazione e offerta.pdf.p7m (impronta:
CDC04FA781B35018DAEFEE966AFE43F8E21ED7D9AC0E8776CDC5FCF513E64088)
- Dichiarazione TRACCIABILITA flussi finanziari.pdf.p7m (impronta:
7F9EEB392CD24D9CCA3BD7F6FA93DF9985FEBEE30BCAF80519AEE59238F46A78)
- Dichiarazioni.pdf.p7m (impronta:
C0FD3DF3B302E0F52FEBDDA1BBD1CB7C4BE0A3650CEF5069DBDAA09DEC2A59D0)
- Dichiarazioni_timbred.pdf (impronta:
648E7848D1037CAE0E211ADD2475E14989F1FCD9B1256D99A0035BEF2CE1D958)
- Patto_di_integrita.pdf.p7m (impronta:
F398F06E4A4E560D30C0DC3F9A1BEA3A0318F9BEB1919288E2D79D470C5BB731)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.