



Comune di Napoli
Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

COMUNE DI NAPOLI

RUP: ing. Francesco Greco

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di completamento per l'Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Centrale e Caritas
Via Provinciale 121 - Napoli

CUP: B61B22000370006

Fase progettazione

PRELIMINARE

☐

DEFINITIVA

☐

ESECUTIVA

☒

Tipo Elaborato

PROGETTO ARCHITETTONICO

Oggetto Elaborato

Quadro economico

Revisione	Data	Oggetto

Scala disegno	Data	Elaborato
	AGOSTO 2026	ECO-03

Fase Progettaz.	Disciplina	Tipologia Documento	n. Elaborato	Revisione
PE	AR		05	00

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE					
		Voce	Descrizione	Importo	Importo
A – importo Lavori	A.1 Lavori edificio	A	Lavori		
			Opere di completamento		
		A.1.1	Pavimentazioni		€ 51 921,90
		A.1.2	Opere in ferro		€ 5 693,21
		A.1.3	Sistemazione orti		€ 10 914,62
			totale lavori	€ 68 529,73	
	A.4	A.4	Oneri della sicurezza, non compresi negli importi precedenti e non soggetti a ribasso		
			TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 68 529,73	
			TOTALE LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 0,00	
			TOTALE LAVORI	€ 68 529,73	
	B.2 Spese tecniche	B.1	Prestazioni Tecniche - OPERE DI COMPLETAMENTO		
		B.1.1	Progetto Definitivo		
		B.1.2	Progetto Esecutivo		
		B.1.3	Direzione Lavori		
		B.1.4	Coordinamento della Sicurezza		
			TOTALE COMPETENZE TECNICHE		€ 0,00
		B.1.5	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 0,00
		B.1.6	I.V.A. sulle competenze tecniche		€ 0,00
		B.1.7	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 0,00
			TOTALE SPESE TECNICHE	€ 0,00	
C – somme a disposizione	C.1 imprevisti	C.1	Imprevisti sui lavori A.1 e A.4 (compreso I.V.A.)		
		C.1.1	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.) 2,5%		
			TOTALE IMPREVISTI	€ 0,00	
	C.2 IVA sui lavori	C.2	I.V.A. sui lavori		
		C.2.1	I.V.A. 10% sui lavori A.1 e A.4		€ 6 852,97
			TOTALE IVA LAVORI	€ 6 852,97	
	C.3 incentivi	C.3	Incentivi per funzioni tecniche		
			attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.		€ 0,00
			TOTALE INCENTIVI	€ 0,00	
	C.4 altro	C.4	Altro		
		C.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (escluso I.V.A.) da pagarsi a fattura		€ 25 364,01
		C.4.2	IVA 22% su Oneri di smaltimento		€ 5 580,08
		C.4.3	Contributo ANAC		
		C.4.4	Spese per accatastamenti		
		C.4.5	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		
		C.4.6	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
		C.4.7	Pubblicazione avvisi		
		C.4.8	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)		
		C.4.9	Spese per pubblicità		
		C.4.10	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)		
			TOTALE ALTRO	€ 30 944,09	
D – recupero ribassi	D.1 recupero ribassi	D.1	RECUPERO RIBASSI SPESE TECNICHE		
			Quota n.1 da utilizzare per adeguamento prezzi ricavata da ribassi d'asta sui servizi di progettazione compreso IVA e Cassa Professionale (DL n.13 del 24 febbraio 2023 –art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 -comma 1).		
			TOTALE RECUPERO RIBASSI	€ 0,00	
E – totale		E	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B+C+D)	€ 106 326,80	