



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Area Cultura

Servizio Patrimonio Culturale e Edilizia Monumentale

OGGETTO: Servizi di ingegneria e architettura concernenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori dell'intervento denominato *"Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità"* inserito nel Lotto 17 – PAT_4 afferente al CLUSTER 5 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito" dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, articolato in 32 lotti funzionali, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori, di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli, finanziato nell'ambito del PNRR - MISSIONE 1, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) MISURA 1, INVESTIMENTO 1.2 – Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura.

CUP dell'intervento: B67B22002310006

CIG Accordo quadro - CLUSTER 5 – Lotto 17 – PAT_4: 987298769C

CIG Contratto Applicativo: A0590EA127

R.U.P.: arch. Fabio Ferriero

D.E.C.: arch. Sara Sanguigno

Affidatario del contratto: RTP SDE s.r.l. (MANDATARIA), "SENEA SRL" (Mandante); Dott. Geol. Giuseppe Di Crescenzo (mandante), con sede legale in Napoli al Centro Direzionale Is. G1, Partita IVA 10129591219;

Contratto: n. 7869 del 04/12/2024

Importo contrattuale: € 169.791,70 oltre Oneri Previdenziali e IVA al 22%

CERTIFICATO DI AVVENUTA ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI

(art. 25 del D.M. 49/2018, in attuazione dell'art. 111 del D.Lgs. 50/2016)

L'anno 2026, il giorno 25 del mese di agosto, il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto,

Premesso che

- con nota PG/2024/297879 del 29/03/2024 è stato trasmesso all'operatore economico selezionato l'Ordine di Attivazione (OdA) relativo alle attività oggetto del presente affidamento;
- con Determinazione Dirigenziale 1085K/2024/51 - IG/2024/0001249 del 28/05/2024, sono stati affidati i servizi di ingegneria e architettura concernenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori dell'intervento denominato *"Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Area Cultura

Servizio Patrimonio Culturale e Edilizia Monumentale

percorsi e nuova accessibilità” – inserito nel Lotto 17 – PAT_4 afferente al CLUSTER 5 “Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito” dell’Accordo Quadro con un unico operatore economico, articolato in 32 lotti funzionali, per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori, di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli, in favore della RTP SDE s.r.l. (MANDATARIA), “SENEA SRL” (Mandante), Dott. Geol. Giuseppe Di Crescenzo (mandante), con sede legale in Napoli al Centro Direzionale Is. G1, Partita IVA 10129591219, per un importo di € 169.791,70 oltre Oneri Previdenziali ed IVA;

Preso atto che

- in data 17/01/2025 è stata emanata la Disposizione Dirigenziale del Direttore Generale n.6 con la quale è stato istituito il Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali;
- tutte le funzioni relative alla progettazione e all’esecuzione di interventi messa in sicurezza, manutenzione, restauro e rigenerazione degli edifici, siti e complessi monumentali o comunque considerati beni culturali ai sensi del D.Lgs. 42/2004, di proprietà del Comune di Napoli, precedentemente assegnate al Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio, sono state trasferite al Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali;
- con disposizione del Direttore Generale n.62 del 04/05/2026 è stato istituito un nuovo servizio denominato “Patrimonio Culturale e Edilizia Monumentale” attraverso l’accorpamento del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali dell’Area Tecnica Patrimonio e del Servizio Arte e Beni Culturali dell’Area Cultura e nel quale confluiscono le funzioni dei predetti servizi;
- con Disposizione Dirigenziale 1155I/2026/49 del 05/08/2026 - DISP/2026/0006778 del 11/08/2026 si è provveduto a modificare il gruppo di lavoro per la fase di progettazione relativo all’intervento “*Complesso Monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*”, revocando l’incarico di DEC precedentemente conferito con Disposizione Dirigenziale 1085I/2024/56 – DISP/2024/0002515 del 27/03/2024 e nominando un nuovo Direttore dell’esecuzione del contratto;

Considerato che

- con PG/2024/499869 del 31/05/2024 è stata trasmessa la comunicazione di avvio dell’esecuzione del servizio in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 8 L.120/2020, riferita alla FASE I dell’affidamento in oggetto consistente nella redazione del Piano di eliminazione, sottoscritta dall’operatore economico in data 03/06/2024 (PG/2024/ 503470);



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Area Cultura

Servizio Patrimonio Culturale e Edilizia Monumentale

- con D.G.C. n. 450 del 18/10/2024 è stato approvato in linea tecnica il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche propedeutico alla realizzazione dell'intervento;
- con PG/2024/1006170 del 20/11/2024 è stata trasmessa la comunicazione di avvio dell'esecuzione del servizio in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8 L.120/2020, riferita alle FASE II e III dell'affidamento in oggetto consistenti nella redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sottoscritta dall'operatore economico in pari data (PG/2024/1007375);
- con D.G.C. n. 542 del 06/11/2025 è stato approvato in linea economica e tecnica il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato *“Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità”*, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito del PNRR M1C3-3, Investimento 1.2 ;
- con Determina Dirigenziale 1138Y/2025/37 del 02/12/2025 – IG/2025//0003059 del 05/12/2025 - il Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali ha affidato i lavori relativi all'intervento denominato *“Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità”* nell'ambito dell'Accordo Quadro 23 lotti, RIM_10 – Cluster 2 “Riqualficazione immobili istituzionali” aggiudicato con Determina Dirigenziale del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio n. 20 del 15/03/2023 - IG 207 del 29.03.2024;
- in data 27/11/2025 la Direzione dei Lavori ha proceduto alla formale consegna dei lavori relativi all'intervento denominato *“Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità”* e in data 25/06/2025 ha certificato l'ultimazione degli stessi assegnando ulteriori sessanta giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art.12 comma 1 del D.M. 49/2018, per il completamento delle lavorazioni residuali di modesta entità;
- con l'emissione dello Stato Finale del 24/08/2026, trasmesso con PEC acquisita al protocollo in pari data con PG/2026/884294, il Direttore dei Lavori ha accertato l'avvenuto completamento delle opere residuali;
- in data 25/08/2026 è stato emesso il Certificato di Collaudo tecnico amministrativo, acquisito al protocollo in pari data con PG/2026/886803.

Visti

- il contratto n. rep. 7869 del 04/12/2024 di cui all'affidamento in oggetto;
- il certificato di ultimazione delle prestazioni relative alla Fase I del servizio, consistente nella redazione del Piano di eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA), redatto dal DEC in data 04/09/2024, ai sensi dell'art. 25 del D.M. n. 49 del 2018;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Area Cultura

Servizio Patrimonio Culturale e Edilizia Monumentale

- il certificato di ultimazione delle prestazioni relative alla Fase II e III del servizio, consistente nella redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, redatto dal DEC in data 20/10/2025, ai sensi dell'art. 25 del D.M. n. 49 del 2018;
- il certificato di ultimazione delle prestazioni relative alla Fase IV del servizio, consistente nella Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, redatto dal DEC in data 25/09/2026, ai sensi dell'art. 25 del D.M. n. 49 del 2018.

CERTIFICA

che le prestazioni relative ai Servizi di ingegneria e architettura concernenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori dell'intervento denominato “*Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*” – finanziato nell'ambito del PNRR - MISSIONE 1, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) MISURA 1, INVESTIMENTO 1.2 – Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura, possono considerarsi ultimate entro i termini contrattuali.

Il D.E.C.

arch. Sara Sanguigno



Per accettazione

L'Affidatario

RTP SDE s.r.l. (MANDATARIA)

Visto, Il RUP

Sottoscritta digitalmente

Il Dirigente del Servizio

Patrimonio Culturale e Edilizia Monumentale

arch. Fabio Ferriero

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.