



**CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE
DEFINITIVA/ESECUTIVA
All II.14 del D.lgs 36/2023**

Oggetto: Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 17 PAT_4 afferente al Cluster 5 “Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito”, per i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori dell’intervento denominato “Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità”. Lotto 17 PAT_4 afferente al Cluster 5 “Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito”.

CUP: B67B22002310006

CIG Accordo quadro – Lotto 17 PAT_4: 987298769C

CIG derivato: A0590EA127

Contratto di accordo quadro: Rep. 86860 del 02/07/2024

Contratto applicativo: Rep. 7869 del 04/12/2024

R.U.P.: arch. Fabio Ferriero

D.E.C.: arch. Annalisa Lala

Operatore economico: RTP SDE s.r.l. (MANDATARIA) con sede legale in Napoli al Centro Direzionale Is. G1, Partita IVA 10129591219; “SENEA SRL” (Mandante); Dott. Geol. Giuseppe Di Crescenzo (mandante).

L’anno 2025 il giorno 20 ottobre la sottoscritta arch. Annalisa Lala, nella sua qualità di Direttore dell’esecuzione del servizio specificato in oggetto:

VISTO

- il contratto di Accordo Quadro per i servizi di ingegneria e architettura inerenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori, di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli, Cluster 5 – Lotto 17 Pat_4, Numero di repertorio: 86860 del 02/07/2024;



- il Contratto Applicativo per l'appalto di lavori nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori, di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli. Numero di repertorio: 7869 del 04/12/2024 per un importo di € 169.791,70 (centosessantanovemila settecentonovantuno/70), oltre IVA e oneri di legge.

Considerato che:

- con PG.2024.1006170 del 20.11.2024 è stata trasmessa la Comunicazione di avvio dell'esecuzione della prestazione II e III Fase Progettazione definitiva e esecutiva assegnando il termine di 10 giorni per la consegna, dalla data di sottoscrizione dell'avvio, della documentazione necessaria all'individuazione di un lotto di interventi prioritari che conseguono gli obiettivi prefissati ed il termine, per la consegna della seconda e della terza parte del servizio, in 60 giorni (sessanta) naturali e consecutivi, al netto di eventuali interruzioni per acquisizione documentale e l'acquisizione di pareri e autorizzazioni, decorrenti dalla data di sottoscrizione della presente comunicazione di formale consegna e avvio di tale servizio, fino alla consegna degli elaborati previsti nel Capitolato speciale d'appalto.

Dato atto che:

- con pec del 29/11/2024 è stato acquisito il lotto di interventi richiesti;
- con pec del 15/02/2025 acquisito al PG/2025/147630 del 17/02/2025 e successiva integrazione del 18/02/2025 dello scrivente Servizio, l'Affidatario ha trasmesso gli elaborati della progettazione definitiva / esecutiva dell'intervento denominato "*Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*".
- con pec del 15/02/2025 acquisito al PG/2025/147630 del 17/02/2025 e successiva integrazione del 18/02/2025 dello scrivente Servizio, l'Affidatario ha trasmesso gli elaborati della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "*Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*".
- con nota PG/2025/170304 del 21/02/2025 il progetto è stato trasmesso alla Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e alla Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli per la richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 42/2004 smi.
- nelle more dell'acquisizione dell'autorizzazione della Soprintendenza sono stati richiesti i seguenti pareri:



- parere al Servizio Verde Pubblico, Servizio Linee Metropolitane, Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi Area Cultura, Servizio Cultura, 1 Municipalità. PG/2025/213297 del 06/03/2025.
 - parere in merito ai vincoli paesaggistici richiesto al Al Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio PG/2025/251962 del 18.03.2025.
 - parere al Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa. PG/2025/251962 del 18.03.2025.
- è stato altresì richiesto il parere agli enti gestori dei sottoservizi con nota PG/2025/435250 del 13/05/2025

Visto che per il progetto presentato sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- parere del servizio Verde Pubblico PG 240117 del 14/03/2025;
- parere servizio metropolitane PG 245300 del 17/03/2025;
- parere del Servizio Strade Pubblica Illuminazione e sottoservizi PG 256413 del 19/03/2025;
- parere dell'area Cultura PG 281858 del 26/03/2025;
- parere area urbanistica PG 336939 del 10/04/2025;
- riscontro del Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio del 20/03/2025.
- riscontro del servizio Linee metropolitane PG 365179 del 17/04/2025.

Considerato altresì che con nota PG/2025/575066 è pervenuta dalla Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli, la proposta di parere favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 42/2004 smi.

Dato atto che:

- con PG/2025/725769 del 14/08/2025 è stato trasmesso l'avvio, in via d'urgenza, delle prestazioni del servizio di Verifica e supporto alla validazione dell'intervento denominato "*Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*".
- con PG.2025.890929 del 06/10/2025 è stato acquisito il progetto comprensivo delle modifiche richieste in sede di verifica;
- in data 10/10/2025 è stato trasmesso il Rapporto di Verifica Conclusivo 321-01.06_ESEC_RVC del 10/10/2025 redatto da NO GAP CONTROLS SRL (organismo di verifica) acquisito agli atti con PG.2025.915231 del 10.10.2025.
- in data 13/10/2025 il RUP del procedimento arch. Fabio Ferriero ha redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo relativo all'intervento sulla scorta del suddetto rapporto conclusivo acquisito con PG.2025.915231 del 10.10.2025;

Con la presente



CERTIFICA CHE

- il servizio in oggetto, relativamente alla esecuzione della prestazione II e III fase (progettazione definitiva ed esecutiva), è stato ultimato in tempo utile e in conformità a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Napoli 20/10/2025

Il Direttore dell'esecuzione del contratto
arch. Annalisa Lala

