



3008 - UODS 3008 - Programmi Specifici di Riqualificazione e Valorizzazione Urbana

DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 3008 n° 8 del 03/12/2025

Oggetto: Affidamento del quinto Contratto Applicativo in Appalto Integrato di progettazione esecutiva e CSP ed esecuzione dei lavori, relativamente all'intervento "RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" – "Edifici B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell'ex lotto M" - CUP B61B22000670006 - ammesso a finanziamento con Risorse Nazionali di cui all'art.1 co.5 lett. d) del Decreto-legge n.19/2024 – ex PNRR – M5C2 Inv.2.2 – PUI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Il Dirigente/Il Responsabile del Procedimento

Atto con impegno di spesa

CUP B61B22000670006

CIG Accordo Quadro: 9424770E3B

CIG: B9347260FA

PREMESSO CHE:

- Il Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, ha emanato il Decreto di ammissione al finanziamento in data 22 aprile 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 102 del 3 maggio 2022, avente ad oggetto: "Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle Città metropolitane – M5C2 investimento 2.2 del PNRR", dal quale il Comune di Napoli è risultato beneficiario del finanziamento per l'intervento denominato "RESTART SCAMPRIA – Un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" – CUP B61B22000670006;
- Il Comune di Napoli, in qualità di Soggetto Attuatore, ha sottoscritto in data 6 giugno 2022, unitamente alla Città Metropolitana di Napoli, l'Atto di adesione e d'obbligo previsto dall'art. 2 del suddetto decreto interministeriale, al fine di regolare i rapporti con il Ministero dell'Interno e garantire il rispetto di tempi, modalità e obblighi connessi all'attuazione dell'intervento ammesso a finanziamento;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 4 luglio 2023, di approvazione della Delibera di Giunta n. 180 del 31 maggio 2023, è stato approvato in linea tecnica ed economica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) aggiornato dell'intervento "RESTART SCAMPRIA – Un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" – CUP B61B22000670006;



- con Determina dirigenziale 1124E/2024/11 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico generale dell'intervento denominato "RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" - CUP B61B22000670006;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- con Determina Dirigenziale n.E1135/2022/007 - DETDI/2022/327 - il Servizio Tecnico Patrimonio del Comune di Napoli ha disposto autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA SPA per l'attuazione dell'intervento denominato "*ReStart Scampia un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex Lotto M*", inserito nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Napoli n. 16 – "*ReStart Scampia un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex Lotto M*", finanziato nell'ambito del PNRR (M5C2I2.2);
- Invitalia S.p.A. ha indetto e aggiudicato, tramite gara pubblica, una procedura per la stipula di Accordi Quadro multilaterali. Questi accordi servono per l'affidamento di lavori (OG1–OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la riqualificazione di edifici pubblici. La procedura era suddivisa in 7 lotti geografici, a loro volta ripartiti in sub-lotti prestazionali e cluster.;
- Con provvedimento prot. n. 29500 del 31 gennaio 2023 e successivo provvedimento di aggiudicazione prot. n. 39979 del 9 febbraio 2023, INVITALIA ha aggiudicato il Sub-lotto Prestazionale 4, Cluster AQ1 – Napoli – 1 al costituendo RTI OPERAZIONE S.R.L./AEDINOVIS S.R.L., con mandataria OPERAZIONE S.R.L. (C.F. e P.IVA 06343891211), con sede legale in Via Generale Giordano Orsini 46 – Napoli, con un ribasso del 27,00% sul valore massimo stimato;
- Con Contratto di Accordo Quadro sottoscritto in data 17 ottobre 2023 tra INVITALIA e l'RTI sopra indicato, sono state definite le modalità di affidamento dei contratti specifici da parte dei Soggetti Attuatori;
- con Determina dirigenziale n.1085K/2023/71 del 01/12/2023 il soggetto attuatore ha preso atto del succitato provvedimento di aggiudicazione al RTI e del relativo Contratto di Accordo Quadro stipulato e contestualmente ha affidato il primo Contratto Applicativo in appalto integrato di lavori e progettazione esecutiva relativamente alla "Cantierizzazione del Lotto A" nell'ambito dell'intervento "RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" - CUP: B61B22000670006;
- con Determina dirigenziale 1124K/2024/33 il soggetto attuatore ha affidato il secondo Contratto Applicativo in appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, le indagini geo-archeologiche comprensive di assistenza archeologica, la verifica del rischio ordigni bellici e l'esecuzione dei lavori di realizzazione all'intervento "RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" - "Edifici A1-A2-A3" - CUP B61B22000670006.
- con Determina dirigenziale 1124K/2024/34 il soggetto attuatore ha affidato il terzo Contratto Applicativo in appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, le indagini geo-archeologiche comprensive di assistenza archeologica, la verifica del rischio ordigni bellici e l'esecuzione dei lavori di realizzazione all'intervento "RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" - "Edifici L" - CUP B61B22000670006.
- con Determina dirigenziale 1124K/2025/02 il soggetto attuatore ha affidato il quarto Contratto Applicativo in appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle "Opere di urbanizzazione primaria - Lotto A (A1-A2-A3) ed Edificio L" "RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere



nell'area dell'ex lotto M” - CUP B61B22000670006.

RITENUTO:

- necessario attivare l'ordine per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi al “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell'ex lotto M”;
- di dover procedere all'adozione di apposita Determinazione per l'affidamento, tramite Contratto Specifico, della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido e Urbanizzazioni dell'ex lotto M, intervento “RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” – CUP B61B22000670006- in favore di OPERAZIONE S.R.L. (Codice fiscale e Partita IVA 06343891211) con sede legale in Via Generale Giordano Orsini 46 – 80132 Napoli (NA);
- che le prestazioni sopra indicate rientrano tra quelle previste nel Lotto Geografico n. 4 – Sub-lotto Prestazionale 4 – Cluster AQ1 – Napoli – 1 dell'Accordo Quadro stipulato da INVITALIA S.p.A., come richiamato in premessa;

RITENUTO, altresì:

- di procedere all'impegno, per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi al “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell'ex lotto M”, in favore di OPERAZIONE S.R.L. (C.F. e Partita IVA 06343891211) con sede legale in Via Generale Giordano Orsini 46 – 80132 Napoli (NA), sul capitolo 204830, Bilancio Esercizio 2025 delle seguenti somme:
 - per i servizi di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva e il coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, ai sensi del D.M. 17/06/2016, di € 957.536,53 di cui € 30.187,15 per oneri al 4% e € 172.670,52 per IVA al 22%;
 - per i lavori, € 28.929.724,28 di cui € 1.051.990,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 2.629.974,93 per IVA al 10% e per la Verifica del rischio ordigni bellici, € 81.662,22 di cui € 9.955,75 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 7.423,84 per IVA al 10%;
 - per i carotaggi geoarcheologici e i saggi archeologici, con relativa assistenza archeologica, € 651.171,95 di cui € 10.212,12 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 117.424,45 per IVA al 22%;
 - per la Verifica del rischio ordigni bellici, € 81.662,22 di cui € 9.955,75 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 7.423,84 per IVA al 10%;
 - per gli oneri a discarica, € 515.727,00 per oneri a discarica, comprese le spese generali e IVA al 22%;
 - per incentivi per funzioni tecniche € 599.954,66;
 - di dover vincolare € 942.098,78 (IVA compresa) per imprevisti sul capitolo 204830, Bilancio Esercizio 2025;
- alla luce del ribasso unico percentuale offerto per le prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro INVITALIA SPA relativo al Lotto Geografico n. 4, il Sub-lotto Prestazionale 4, Cluster AQ1 - NAPOLI - 1, pari al 27%, l'importo della progettazione esecutiva e dei lavori di “RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” – “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido e Urbanizzazioni dell'ex lotto M”, nonché il relativo Quadro Economico, risulta essere il seguente:



EX PNRR – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2 “Piani Urbani Integrati”		
RESTART SCAMPIA_UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL’AREA DELL’EX LOTTO M		
QUADRO ECONOMICO “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell’ex lotto M”		
A	Importo OdA n.5	
A1	Lavori	
A1.1	Importo dei lavori	€ 34.585.971,71
A1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.051.990,00
	(Ribasso offerto 27%)	€ 9.338.212,36
	Totale Lavori ribassato (A1)	€ 26.299.749,35
A2	Importo progettazione esecutiva e CSP	€ 1.033.806,65
	(Ribasso offerto 27%)	€ 279.127,80
	Totale progettazione esecutiva e CSP ribassato (A2)	€ 754.678,85
A3	Importo Carotaggi geoarcheologici-saggi archeologici assistenza archeologica	€ 717.171,75
A3.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.212,12
	(Ribasso offerto 27%)	€ 193.636,37
	Totale carotaggi geoarcheologici-saggi archeologici assistenza archeologica (A3)	€ 533.747,50
A4	Verifica Rischio Bellico	€ 88.058,40
A4.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.955,75
	(Ribasso offerto 27%)	€ 23.775,77
	Totale Verifica rischio bellico (A4)	€ 74.238,38
A5	Oneri a scarica non soggetti a ribasso (compreso IVA e S.G. 15%)	€ 515.727,00
	Importo totale OdA n.5 (A)	€ 28.178.141,08
B	Somme a Disposizione	
B1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 942.098,78
B2	Incentivi funzioni tecniche interne (80% del 2%)	€ 599.954,66
B3	IVA E CONTRIBUTI CASSA	
B3.1	IVA su A1 – Lavori (10%)	€ 2.629.974,93
B3.2	Contributi cassa su progettazione esecutiva e CSP (4% A2)	€ 30.187,15
B3.3	IVA su progettazione esecutiva e CSP e contributi cassa (22% (A2+B3.2) (22%))	€ 172.670,52
B3.4	IVA su Carotaggi geoarcheologici-saggi archeologici assistenza archeologica (A3) (22%)	€ 117.424,45
B3.5	IVA su Verifica Rischio Bellico (A4) (10%)	€ 7.423,84
	Totale Somme a disposizione (B)	€ 4.499.734,34
	TOTALE COSTO INTERVENTO “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell’ex lotto M”	€ 32.677.875,42



RICHIAMATI:

- la D.C.C. n.75 del 22/10/2024 e successivo aggiornamento con D.C.C. n.5 del 29/01/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la D.C.C. n. 6 del 29/01/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;
- la D.G.C. n.51 del 25/02/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- la disposizione dirigenza 1124I_58 del 17/03/2025 con la quale veniva confermato l'ing. Vincenzo Brandi R.U.P. dell'intervento de quo;

VISTI:

- il D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e smi;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 151, comma 4, art. 183, comma 3 e 9 e art. 191 e 192;
- Il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, recante *"Governance del PNRR e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative"*, con particolare riferimento alle disposizioni derogatorie per la realizzazione degli interventi finanziati dal PNRR;
- Il D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, recante *"Disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR"*, che integra e aggiorna le misure di semplificazione procedurale
- I principi trasversali del PNRR, tra cui il principio del contributo agli obiettivi climatici e digitali (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

ATTESTATO:

- Che ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 254/2014 e n. 69 del 1° marzo 2024 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse anche potenziale da impedire l'adozione;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- che ai sensi dell'articolo 6 della Legge n. 241/1990, l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal Funzionario ingegnere Pietro Raguso;
- che il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative di cui al D.Lgs. 33/2013 e D.Lgs. 50/2016 riportata nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- che il presente provvedimento e i suoi allegati non contengono dati personali.
- nell'ambito delle risorse assegnate per l'annualità 2025 è presente idonea disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa 204830.

DETERMINA

1. **Attestare** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del prese atto, unitamente agli allegati



richiamati;

2.Attivare l’Ordine finalizzato alla sottoscrizione del Contratto Esecutivo n. 5 e affidare in appalto integrato la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, il piano di indagini archeologiche e relativa assistenza archeologica, il piano di verifica del rischio ordigni bellici relativamente all’intervento “RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M” – “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell’ex lotto M” - CUP B61B22000670006, in favore di OPERAZIONE S.R.L. (C.F. e P.IVA 06343891211), con sede legale in Via Generale Giordano Orsini, 46 – 80132 Napoli (NA), affidatario dell’Accordo Quadro INVITALIA S.p.A. per il Lotto Geografico n. 4 – Sub-lotto Prestazionale 4 – Cluster AQ1 – Napoli – 1.

3.Approvare il Quadro Economico ribassato dell’affidamento, come di seguito riportato:

EX PNRR – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2 “Piani Urbani Integrati”		
RESTART SCAMPRIA_UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL’AREA DELL’EX LOTTO M		
QUADRO ECONOMICO “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell’ex lotto M”		
A	Importo OdA n.5	
A1	Lavori	
A1.1	Importo dei lavori	€ 34.585.971,71
A1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.051.990,00
	(Ribasso offerto 27%)	€ 9.338.212,36
	Totale Lavori ribassato (A1)	€ 26.299.749,35
A2	Importo progettazione esecutiva e CSP	€ 1.033.806,65
	(Ribasso offerto 27%)	€ 279.127,80
	Totale progettazione esecutiva e CSP ribassato (A2)	€ 754.678,85
A3	Importo Carotaggi geoarcheologici-saggi archeologici assistenza archeologica	€ 717.171,75
A3.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.212,12
	(Ribasso offerto 27%)	€ 193.636,37
	Totale carotaggi geoarcheologici-saggi archeologici assistenza archeologica (A3)	€ 533.747,50
A4	Verifica Rischio Bellico	€ 88.058,40
A4.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.955,75
	(Ribasso offerto 27%)	€ 23.775,77
	Totale Verifica rischio bellico (A4)	€ 74.238,38
A5	Oneri a discarica non soggetti a ribasso (compreso IVA e S.G. 15%)	€ 515.727,00
	Importo totale OdA n.5 (A)	€ 28.178.141,08
B	Somme a Disposizione	
B1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 942.098,78
B2	Incentivi funzioni tecniche interne (80% del 2%)	€ 599.954,66
B3	IVA E CONTRIBUTI CASSA	



B3.1	IVA su A1 – Lavori (10%)	€ 2.629.974,93
B3.2	Contributi cassa su progettazione esecutiva e CSP (4% A2)	€ 30.187,15
B3.3	IVA su progettazione esecutiva e CSP e contributi cassa (22% (A2+B3.2) (22%))	€ 172.670,52
B3.4	IVA su Carotaggi geoarcheologici-saggi archeologici assistenza archeologica (A3) (22%)	€ 117.424,45
B3.5	IVA su Verifica Rischio Bellico (A4) (10%)	€ 7.423,84
	Totale Somme a disposizione (B)	€ 4.499.734,34
	TOTALE COSTO INTERVENTO “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell’ex lotto M”	€ 32.677.875,42

4. **Dare atto** dell’accertamento preventivo di cui al comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall’art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014.

5. **Impegnare** ai sensi dell’art. 183, D.Lgs 267/2000:

della somma di	€ 26.373.987,73
oltre IVA, se dovuta, all’aliquota del	10%
per un totale, IVA compresa, di	€ 29.011.386,50
in favore di	OPERAZIONE S.R.L.
con sede in	Via Generale Giordano Orsini 46 – 80132 Napoli (NA)
P.IVA	6343891211
ragione del credito che dà luogo all’obbligazione attiva a favore del fornitore	Affidamento dei lavori di realizzazione all’intervento dell’intervento “RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M” – “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell’ex lotto M” e Verifica del rischio ordigni bellici
capitolo di spesa	204830
articolo	0
capitolo/articolo	204830/0
descrizione capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830
codice bilancio	08.02-2.02.01.09.001
Esigibilità annualità	2025



CIG	B9347260FA
CUP	B61B22000670006
finanziato da	Risorse Nazionali di cui all'art.1 co.5 lett. d) del Decreto-legge n.19/2024 – ex PNRR – M5C2 Inv.2.2 – Piani Urbani Integrati - cap.entrata 404830 - accert. N. 3207 del 2025
eventuali note	
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	- €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	29.011.386,50 €

la somma di	€ 784.866,01
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	€ 957.536,53
in favore di	OPERAZIONE S.R.L.
con sede in	Via Generale Giordano Orsini 46 – 80132 Napoli (NA)
P.IVA	6343891211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	progettazione esecutiva e il coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione“RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” – “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell'ex lotto M”
capitolo di spesa	204830
articolo	0
capitolo/articolo	204830/0
descrizione capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPRIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830



codice bilancio	08.02-2.02.01.09.001
Esigibilità annualità	2025
CIG	B9347260FA
CUP	B61B22000670006
finanziato da	Risorse Nazionali di cui all'art.1 co.5 lett. d) del Decreto-legge n.19/2024 – ex PNRR – M5C2 Inv.2.2 – Piani Urbani Integrati - cap.entrata 404830 - accert. N. 3207 del 2025
eventuali note	
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	- €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	957.536,53 €

della somma di	€ 533.747,50
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	€ 651.171,95
in favore di	OPERAZIONE S.R.L.
con sede in	Via Generale Giordano Orsini 46 – 80132 Napoli (NA)
P.IVA	06343891211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	per i carotaggi geoarcheologici e i saggi archeologici, con relativa assistenza archeologica “RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” – “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell'ex lotto M”
capitolo di spesa	204830
articolo	0
capitolo/articolo	204830/0



descrizione capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830
codice bilancio	08.02-2.02.01.09.001
Esigibilità annualità	2025
CIG	B9347260FA
CUP	B61B22000670006
finanziato da	Risorse Nazionali di cui all'art.1 co.5 lett. d) del Decreto-legge n.19/2024 – ex PNRR – M5C2 Inv.2.2 – Piani Urbani Integrati - cap.entrata 404830 - accert. N. 3207 del 2025
eventuali note	
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	- €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	651.171,95 €

della somma di	€ 468.842,73
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	10 %
per un totale, IVA compresa, di	€ 515.727,00
in favore di	OPERAZIONE S.R.L.
con sede in	Via Generale Giordano Orsini 46 – 80132 Napoli (NA)
P.IVA	06343891211
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Oneri di discarica dell'intervento dell'intervento “RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” – “Edificio B1, B2, B3, B8, Centro Civico, Asilo Nido, Urbanizzazioni dell'ex lotto M”
capitolo di spesa	204830



articolo	0
capitolo/articolo	204830/0
descrizione capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dellex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830
codice bilancio	08.02-2.02.01.09.001
Esigibilità annualità	2025
CIG	B9347260FA
CUP	B61B22000670006
finanziato da	Risorse Nazionali di cui all'art.1 co.5 lett. d) del Decreto-legge n.19/2024 – ex PNRR – M5C2 Inv.2.2 – Piani Urbani Integrati - cap.entrata 404830 - accert. N. 3207 del 2025
eventuali note	
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	- €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	515.727,00 €

6. Impegnare altresì, ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 267/2000:

della somma di	€ 599.954,66
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	0
per un totale, IVA compresa, di	€ 599.954,66
in favore di	Dipendenti
con sede in	
P.IVA	



ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	Incentivi tecnici art. 113 D.LGS 50/2016
capitolo di spesa	204830
articolo	0
capitolo/articolo	204830/0
descrizione capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dellex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830
codice bilancio	08.02-2.02.01.09.001
Esigibilità annualità	2025
CIG	B9347260FA
CUP	B61B22000670006
finanziato da	Risorse Nazionali di cui all'art.1 co.5 lett. d) del Decreto-legge n.19/2024 – ex PNRR – M5C2 Inv.2.2 – Piani Urbani Integrati - cap.entrata 404830 - accert. N. 3207 del 2025
eventuali note	
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	- €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	599.954,66 €

7. Vincolare € 942.098,78 (IVA compresa) per imprevisti sul capitolo 204830, Bilancio Esercizio 2025;

8. Precisare che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 sono espressamente enunciati in narrativa.

9. Attestare in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 13 c.1. lett. b) ed art.17 c.2 lett.a) del regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e la correttezza amministrativa.

10. Disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, nonché garantire l'ottemperanza degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente.



Il Dirigente attesta, altresì, di aver espletato l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", adottato con deliberazione di Giunta Comunale n.69 del 01/03/2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
Vincenzo Brandi

VINCENZO
BRANDI
03.12.2025
15:16:09
GMT+01:00

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento		Impegno
Importo		29.011.386,50
A favore di		OPERAZIONE SRL
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		OPERAZIONE SRL – AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "RESTART SCAMPIA UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL'AREA DELL'EX LOTTO M" – "EDIFICI B1, B2, B3, B8, CENTRO CIVICO, ASILO NIDO, URBANIZZAZIONI DELL'EX LOTTO M" – 5^ CONTRATTO APPLICATIVO.
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio		2025
Capitolo di spesa		204830
Articolo		
Capitolo / Articolo		204830 /
Descrizione Capitolo		PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830
Codice Bilancio		08 02
CUP		B61B22000670006
CIG		B9347260FA
SI ATTESTA che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/03/2026	29.011.386,50	

Tipo Movimento		Impegno
Importo		957.536,53
A favore di		OPERAZIONE SRL
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		OPERAZIONE SRL – AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		



all'obbligazione attiva a favore del fornitore	PROGETTAZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO “RESTART SCAMPIA_UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL’ AREA DELL’EX LOTTO M” – “EDIFICI B1, B2, B3, B8, CENTRO CIVICO, ASILO NIDO, URBANIZZAZIONI DELL’EX LOTTO M” – 5^ CONTRATTO APPLICATIVO.	
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	204830	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204830 /	
Descrizione Capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dellex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830	
Codice Bilancio	08 02	
CUP	B61B22000670006	
CIG	B9347260FA	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/03/2026	957.536,53	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	651.171,95	
A favore di	OPERAZIONE SRL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	OPERAZIONE SRL – CORRISPETTIVO PER L'ESECUZIONE DEI CAROTAGGI GEOARCHEOLOGICI E DEI SAGGI ARCHEOLOGICI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DENOMINATO “RESTART SCAMPIA_ UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL’ AREA DELL’EX LOTTO M” – “EDIFICI B1, B2, B3, B8, CENTRO CIVICO, ASILO NIDO, URBANIZZAZIONI DELL’EX LOTTO M” – 5^ CONTRATTO APPLICATIVO.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	204830	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204830 /	
Descrizione Capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dellex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830	
Codice Bilancio	08 02	
CUP	B61B22000670006	
CIG	B9347260FA	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/03/2026	651.171,95	

Tipo Movimento	Impegno
Importo	515.727,00
A favore di	OPERAZIONE SRL
Partita Iva / Codice fiscale	



Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	OPERAZIONE SRL – RIMBORSO SPESE PER SMALTIMENTO RIFIUTI SU LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DENOMINATO “RESTART SCAMPIA_UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL’AREA DELL’EX LOTTO M” – “EDIFICI B1, B2, B3, B8, CENTRO CIVICO, ASILO NIDO, URBANIZZAZIONI DELL’EX LOTTO M” – 5^ CONTRATTO APPLICATIVO.		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore			
Esercizio	2025		
Capitolo di spesa	204830		
Articolo			
Capitolo / Articolo	204830 /		
Descrizione Capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dellex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830		
Codice Bilancio	08 02		
CUP	B61B22000670006		
CIG	B9347260FA		
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:			
Data	Importo	Note	
31/03/2026	515.727,00		

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	599.954,66	
A favore di		
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE EX ART. 113 D.LGS. 50/2016 SU LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DENOMINATO “RESTART SCAMPIA_UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL’AREA DELL’EX LOTTO M” – “EDIFICI B1, B2, B3, B8, CENTRO CIVICO, ASILO NIDO, URBANIZZAZIONI DELL’EX LOTTO M” – 5^ CONTRATTO APPLICATIVO.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	204830	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204830 /	
Descrizione Capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nellarea dellex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830	
Codice Bilancio	08 02	
CUP	B61B22000670006	
CIG	B9347260FA	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/03/2026	599.954,66	

Tipo Movimento	Impegno
Importo	942.098,78
A favore di	
Partita Iva / Codice fiscale	



Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	IMPREVISTI SU LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO “RESTART SCAMPIA_UN NUOVO ECOQUARTIERE NELL’AREA DELL’EX LOTTO M” – “EDIFICI B1, B2, B3, B8, CENTRO CIVICO, ASILO NIDO, URBANIZZAZIONI DELL’EX LOTTO M” – 5^ CONTRATTO APPLICATIVO.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	204830	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204830 /	
Descrizione Capitolo	PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dellex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830	
Codice Bilancio	08 02	
CUP	B61B22000670006	
CIG	B9347260FA	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/03/2026	942.098,78	

ALLEGATI - Durc_INAIL_50336451_06343891211.pdf (impronta:
1E969B9CC05C3D1F1B49A9FA48344CAD18A9614F9DBF1003F692490E91553223)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.